

**ESTADO DE MINAS GERAIS**  
**MUNICÍPIO DE CONGONHAS**

**DECRETO Nº. 5.435, DE 24 DE NOVEMBRO DE 2011.**

**Dispõe sobre aprovação do Projeto de Loteamento “Goiabeiras”.**

**O PREFEITO DE CONGONHAS**, Estado de Minas Gerais, no uso de suas atribuições legais e, tendo em vista o Processo Administrativo nº PMC/2011012826,

**DECRETA:**

**Art. 1º** Fica aprovado o projeto de loteamento, denominado “Goiabeiras”, situado entre os bairros Zé Arigó, Santa Mônica, Terminal Rodoviário e Rua Vito Gaggiato, de propriedade da EMP Empreendimentos Imobiliários Ltda, conforme Processo Administrativo nº PMC/2011012826.

**Art. 2º** O loteamento de que trata o art.1º, deste Decreto, se refere a uma área total de 202.820,70m<sup>2</sup> (duzentos e dois mil, oitocentos e vinte metros quadrados e setenta decímetros quadrados), situado na Zona de Uso Preferencialmente Residencial 01 – ZUR 01, com as confrontações constantes da certidão do registro de imóveis Livro 2- RG, sob a matrícula 13688 de 14/10/2011, com as seguintes subdivisões:

Área loteada: 83.910,63 m<sup>2</sup> (oitenta e três mil, novecentos e dez metros quadrados e sessenta e três decímetros quadrados).

Área de arruamento: 25.923,37 m<sup>2</sup> (vinte e cinco mil, novecentos e vinte e três metros quadrados e trinta e sete decímetros quadrados).

Área verde e institucional: 19.490,00 m<sup>2</sup> (dezenove mil, quatrocentos e noventa metros quadrados)

Área remanescente: 70.408,65 m<sup>2</sup> (setenta mil, quatrocentos e oito metros quadrados e sessenta e cinco decímetros quadrados).

Rua Vito Gaggiato: 3.088,05m<sup>2</sup> (três mil e oitenta e oito metros quadrados e cinco decímetros quadrados)

Número de lotes: 211 (duzentos e onze)

Número de quadras: 14 (quatorze), assim descritas e caracterizadas:

**QUADRA A**

Compreendida entre a Rua 01, terreno de propriedade de Lysio Cunha e Levindo Campos, composta de 18 (dezoito) lotes numerados de 01(um) a 18 (dezoito), medindo 7.268, 40 m<sup>2</sup> (sete mil, duzentos e sessenta e oito metros quadrados e quarenta decímetros quadrados), assim discriminados:

**Lote 01** - de frente com a Rua 01 mede 33,48m; pelo lado direito 25,50m confrontando com o lote 02; pelo lado esquerdo 34,72m confrontando com o lote 18; perfaz área de 480,24m<sup>2</sup>.

**Lote 02** - de frente com a Rua 01 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,39m confrontando com o lote 17; pelo lado direito mede 28,57m confrontando com o lote 03; pelo lado esquerdo 25,50m confrontando com o lote 01; perfaz área de 324,39m<sup>2</sup>.

**Lote 03** - de frente com a Rua 01 mede 12,00m; pelos fundos 12,39m confrontando com o lote 17; pelo lado direito mede 31,63m confrontando com o lote 04; pelo lado esquerdo 28,57m faz divisa com o lote 02; perfaz área de 361,18m<sup>2</sup>.

**Lote 04** - de frente com a Rua 01 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,23m confrontando com propriedade de Lysio Cunha; pelo lado direito mede 30,50m confrontando com o lote 05; pelo lado esquerdo mede 31,63m confrontando com o lote 03; perfaz área de 378,51m<sup>2</sup>.

**Lote 05** - de frente com a Rua 01 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,17m confrontando com Lysio Cunha; pelo lado direito mede 28,45m e confronta com o lote 06; lado esquerdo mede 30,50m confrontando com o lote 04; perfaz área de 352,34m<sup>2</sup>.

**Lote 06** - de frente com a Rua 01 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,10m, faz divisa com propriedade de Lysio Cunha; pelo lado direito mede 26,93m confrontando com o lote 07; pelo lado esquerdo mede 28,45m confrontando com o lote 05; compreende uma área de 332,24m<sup>2</sup>.

**Lote 07** - de frente com a Rua 01 mede 12,00m; pelo fundo mede 12,10m e confronta com propriedade de Lysio Cunha; pelo lado direito mede 25,41m confrontando com o lote 08; pelo lado esquerdo mede 26,93m confrontando com o lote 06; perfaz área de 314,03m<sup>2</sup>.

**Lote 08** - de frente com a Rua 01 mede 14,00m; pelos fundos mede 14,11m e faz divisa com propriedade de Lysio Cunha; pelo lado direito mede 23,64m e confronta com o lote 09; pelo lado esquerdo mede 25,41m confrontando com o lote 07; perfaz área de 343,36m<sup>2</sup>.

**Lote 09** - de frente com a Rua 01 mede 16,00m; pelos fundos mede 16,34m confrontando com propriedade de Lysio Cunha; pelo lado direito mede 25,41m e confronta com o lote 10; pelo lado esquerdo mede 23,64m e faz divisa com o lote 08; perfazendo área de 382,07m<sup>2</sup>.

**Lote 10** - de frente com a Rua 01 mede 15,66m; pelos fundos mede 14,45m e faz divisa com propriedade de Lysio Cunha; pelo lado direito mede 28,10m confrontando com o lote 11; pelo lado esquerdo mede 25,41m e confronta com o lote 09, perfaz área de 401,30m<sup>2</sup>.

**Lote 11** - de frente com a Rua 01 mede 17,31m; pelos fundos mede 10,58m em confrontação com propriedade de Lysio Cunha; pelo lado direito mede 30,56m confrontando com o lote 12; pelo lado esquerdo mede 28,10m confrontando com o lote 10; compreende área de 404,13m<sup>2</sup>.

**Lote 12** - de frente com a Rua 01 mede 14,38m; pelos fundos mede 11,86m e confronta com Lysio Cunha; pelo lado direito mede 31,73m, confrontando com o lote 13; pelo lado esquerdo mede 30,56m confrontando com o lote 11, perfaz área de 408,37m<sup>2</sup>.

**Lote 13** - de frente com a Rua 01 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,26m,confrontando com propriedade de Lysio Cunha; pelo lado direito mede 30,55m e confronta com o lote 14; pelo lado esquerdo mede 31,73m e confronta com o lote 12; perfaz área de 380,40m<sup>2</sup>.

**Lote 14** - de frente com a Rua 01 mede 12,02m; pelos fundos mede 16,26m confronta com Lysio Cunha; pelo lado direito mede 25,76m confrontando com o lote 15; pelo lado esquerdo mede 30,55m e confronta com o lote 13; compreendendo área de 381,39m<sup>2</sup>.

**Lote 15** - de frente com a Rua 01 mede 12,08m; pelos fundos mede 27,23m e confronta com propriedade de Lysio Cunha; pelo lado direito mede 37,11m confrontando com o lote 16; pelo lado esquerdo mede 25,76m e confronta com o lote 14; perfaz área de 567,23m<sup>2</sup>.

**Lote 16** - de frente com a Rua 01 mede 28,55m; pelos fundos mede 15,30m e confronta com propriedade de Lysio Cunha; pelo lado direito mede 56,38m confrontando com Levindo Campos; pelo lado esquerdo mede 37,11m fazendo divisa com o lote 15; perfaz área de 606,73m<sup>2</sup>.

**Lote 17** - de frente com a Rua 01 mede 17,72m; pelos fundos mede 25,80m,confrontando com os lotes 02 e 03; pelo lado direito mede 22,39m e confronta com o lote 18; pelo lado esquerdo mede 38,86m, confrontando com propriedade de Lysio Cunha; perfaz área de 381,93m<sup>2</sup>.

**Lote 18** - de frente com a Rua 01 mede 36,55m; pelo lado direito mede 34,72m, confrontando com o lote 01; pelo lado esquerdo mede 22,39m e confronta com o lote 17; perfaz área de 468,20m<sup>2</sup>.

## **QUADRA B**

Compreendida entre as Ruas 01 e 09, terrenos de propriedade de Levindo Campos e Bairro Zé Arigó, composta de 06 (seis) lotes numerados de 01(um) a 06 (seis), medindo 2.044, 61m<sup>2</sup> (dois mil e quarenta e quatro metros quadrados e sessenta e um decímetros quadrados), assim discriminados:

**Lote 01** - mede de frente com a Rua 01, 24,68m; pelos fundos mede 17,87m e confronta com propriedade de Levindo Campos; pelo lado direito mede 20,88m confrontando com o lote 02; pelo lado esquerdo mede 16,00m, faz divisa com Levindo Campos; perfaz área de 354,06m<sup>2</sup>.

**Lote 02** - de frente com a Rua 01 mede 17,00m; pelos fundos mede 17,02m e confronta com propriedade de Levindo Campos; pelo lado direito mede 20,09m, confrontando com o lote 03; pelo lado esquerdo mede 20,88m e confronta com o lote 01, perfaz área de 348,17m<sup>2</sup>.

**Lote 03** - de frente com a Rua 01 mede 16,76m; pelos fundos mede 16,76m e confronta com Levindo Campos; pelo lado direito mede 20,10m confrontando com o lote 04; pelo lado esquerdo mede 20,09m e confronta com o lote 02; perfaz área de 336,84m<sup>2</sup>.

**Lote 04** - de frente com a Rua 01 mede 14,00m; pelos fundos mede 14,30m e confronta com propriedade de Levindo Campos; pelo lado direito mede 23,00m e confronta com o lote 05; pelo lado esquerdo mede 20,10m confrontando com o lote 3, perfaz área de 301,70m<sup>2</sup>.

**Lote 05** - de frente com a Rua 01 mede 14,00m; pelos fundos mede 14,00m, confrontando com o Bairro Zé Arigó; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 06; pelo lado esquerdo mede 23,00m e confronta com o lote 04; perfaz área de 322,00m<sup>2</sup>.

**Lote 06** - de frente para a Rua 02 mede 10,00m; pelo fundo mede 25,15m, confrontando com o Bairro Zé Arigó; pelo lado direito mede 24,28m confrontando com a Rua 09; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 05; perfaz área de 381,84m<sup>2</sup>.

### **QUADRA E**

Compreendida entre as Ruas 05 e 04 e área remanescente, composta de 15 (quinze) lotes numerados de 01(um) a 15(quinze), medindo 5.685,24m<sup>2</sup> (cinco mil, seiscentos e oitenta e cinco metros quadrados e vinte e quatro décimos quadrados), assim discriminados:

**Lote 01** - de frente com a Rua 04 mede 29,50m; pelos fundos mede 30,30m e confronta com a Rua 05; pelo lado direito mede 7,74m confrontando com as Ruas 04 e 05; pelo lado esquerdo mede 20,24m e faz divisa com o lote 02; perfaz área de 414,91m<sup>2</sup>.

**Lote 02** - de frente com a Rua 04 mede 13,50m; pelos fundos mede 13,50m e confronta com a Rua 05; pelo lado direito mede 20,24m confrontando com o lote 01; pelo lado esquerdo mede 26,08m confrontando com o lote 3, compreende área de 312,67m<sup>2</sup>.

**Lote 03** - de frente a Rua 4 mede 12,00m; pelo fundo mede 12,00m e confronta com a Rua 5; pelo lado direito mede 26,08m confrontando com o lote 02; pelo lado esquerdo mede 31,30m confrontando com os lotes 04 e 05; perfaz área de 344,33m<sup>2</sup>.

**Lote 04** - de frente com a Rua 04 mede 17,50m; pelos fundos mede 17,91m, confrontando com o lote 05; pelo lado direito mede 15,65m confrontando com o lote 03; pelo lado esquerdo mede 19,45m e confronta com o lote 06; perfaz área de 307,08m<sup>2</sup>.

**Lote 05** - de frente com a Rua 05 mede 17,50m; pelos fundos mede 17,91m confrontando com o lote 04; pelo lado direito mede 19,46m e confronta com o lote 07; pelo lado esquerdo mede 15,65m confrontando com o lote 03; perfaz área de 307,08m<sup>2</sup>.

**Lote 06** - de frente com a Rua 04 mede 15,00m; pelos fundos mede 15,35m confrontando com o lote 07; pelo lado direito mede 19,45m confrontando com o lote 04; pelo lado esquerdo mede 22,70m confrontando com o lote 08; compreende área de 316,09m<sup>2</sup>.

**Lote 07** - de frente com a Rua 05 mede 14,01m; pelos fundos mede 15,35m e confronta com o lote 06; pelo lado direito mede 23,79m confrontando com o lote 09; pelo lado esquerdo mede 19,46m e confronta com o lote 05; perfaz área de 310,52m<sup>2</sup>.

**Lote 08** - de frente com a Rua 04 mede 13,00m; pelos fundos mede 13,30m confrontando com o lote 09; pelo lado direito mede 22,70m e confronta com o lote 6; pelo lado esquerdo mede 25,52m confrontando com o lote 10; perfaz área de 313,43m<sup>2</sup>.

**Lote 09** - de frente com a Rua 05 mede 12,00m; pelos fundos mede 19,00m e confronta com os lotes 08 e 10; pelo lado direito 30,98m confrontando com o lote 11; pelo lado esquerdo mede 23,79m fazendo divisa com o lote 07; perfaz área de 402,78m<sup>2</sup>.

**Lote 10** - de frente com a Rua 04 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,28m, confrontando com os lotes 09 e 11; pelo lado direito mede 25,52m confrontando com o lote 08; pelo lado esquerdo mede 28,12m e confronta com o lote 12; perfaz área de 321,86m<sup>2</sup>.

**Lote 11** - de frente com a Rua 05 mede 12,00m; pelos fundos mede 18,71m confrontando com os lotes 10 e 12; pelo lado direito mede 40,68m confrontando com o lote 13; pelo lado esquerdo mede 30,98m e confronta com o lote 09; compreende área de 492,49m<sup>2</sup>.

**Lote 12** - de frente com a Rua 04 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,14m confrontando com o lote 11; pelo lado direito mede 28,12m e confronta com o lote 10; pelo lado esquerdo mede 29,93m confrontando com o lote 14; perfaz área de 348,33m<sup>2</sup>.

**Lote 13** - de frente com a Rua 05 mede 12,39m; pelo fundo mede 16,87m, confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 30,16m e confronta com o lote 15; pelo lado esquerdo mede 40,68m, fazendo divisa com o lote 11; perfaz área de 472,82m<sup>2</sup>.

**Lote 14** - de frente com a Rua 04 mede 11,79m; pelos fundos mede 17,78m, onde confronta com a Área Remanescente; pelo lado direito mede 29,93m, confrontando com o lote 12; pelo lado esquerdo mede 16,73m confrontando com a Área Remanescente; perfaz área de 276,80m<sup>2</sup>.

**Lote 15** - de frente com a Rua 05 mede 23,40m; pelos fundos mede 34,46m e confronta com a Área Remanescente; pelo lado direito mede 39,31m confrontando com a Área Remanescente; pelo lado esquerdo mede 30,16m e confronta com o lote 13; perfaz área de 744,05m<sup>2</sup>.

#### **QUADRA F**

Compreendida entre a Rua 05 e área remanescente composta de 19 (dezenove) lotes numerados de 01(um) a 19 (dezenove), medindo 6.953,31m<sup>2</sup> (seis mil, novecentos e cinquenta e três metros e trinta e um decímetros quadrados), assim discriminados:

**Lote 01** - de frente com a Rua 05 mede 22,57m; pelos fundos mede 31,54m, confrontando com a Área Remanescente; pelo lado direito mede 19,59m confrontando com o lote 02; pelo lado esquerdo mede 10,68m e confronta com a Rua 05; perfaz área de 318,57m<sup>2</sup>.

**Lote 02** - de frente com a Rua 05 mede 14,18m; pelos fundos mede 14,22m confrontando com a Área Remanescente; pelo lado direito mede 23,54m e confronta com o lote 03; pelo lado esquerdo mede 19,59m confrontando com o lote 01, compreende área de 310,33m<sup>2</sup>.

**Lote 03** - de frente com a Rua 05 mede 13,51m; pelos fundos 13,50m confrontando com a Área Remanescente; pelo lado direito mede 24,00m e confronta com o lote 04; pelo lado esquerdo mede 23,54m confrontando com o lote 02; perfaz área de 322,45m<sup>2</sup>.

**Lote 04** - de frente com a Rua 05 mede 14,50m; pelos fundos mede 14,50m confrontando com a Área Remanescente; pelo lado direito mede 24,00m e confronta com o lote 05; pelo lado esquerdo mede 24,00m confrontando com o lote 03; perfaz área de 348,00m<sup>2</sup>.

**Lote 05** - de frente com a Rua 05 mede 14,50m; pelos fundos mede 14,50m confrontando com a Área Remanescente; pelo lado direito mede 24,00m e confronta com o lote 06; pelo lado esquerdo mede 24,00m confrontando com o lote 04, perfaz área de 348,00m<sup>2</sup>.

**Lote 06** - de frente com a Rua 05 mede 14,75m; pelos fundos mede 14,75m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 24,00m e confronta com o lote 07; pelo lado esquerdo mede 24,00m confrontando com o lote 05; perfaz área de 354,00m<sup>2</sup>.

**Lote 07** - de frente com a Rua 05 mede 14,50m; pelos fundos mede 16,13m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 24,06m e confronta com o lote 08; pelo lado esquerdo mede 24,00m confrontando com o lote 06; perfaz área de 367,57m<sup>2</sup>.

**Lote 08** - de frente com a Rua 05 mede 14,53m; pelos fundos mede 16,16m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 24,00m e confronta com o lote 09; pelo lado esquerdo mede 24,06m confrontando com o lote 07; perfaz área de 368,29m<sup>2</sup>.

**Lote 09** - de frente com a Rua 05 mede 15,00m; pelo fundo mede 15,00m confrontando com a Área Remanescente; pelo lado direito mede 24,00m e confronta com o lote 10; pelo lado esquerdo mede 24,00m confrontando com o lote 8; perfaz área de 360,00m<sup>2</sup>.

**Lote 10** - de frente com a Rua 05 mede 15,00m; pelos fundos mede 15,00m,confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 24,00m e confronta com Via de Pedestre; pelo lado esquerdo mede 24,00m confrontando com o lote 09; perfaz área de 360,00m<sup>2</sup>.

**Lote 11** - de frente com a Rua 05 mede 18,98m; pelos fundos mede 7,52m, confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 23,91m e confronta com o lote 12; pelo lado esquerdo mede 23,97m confrontando com Via de Pedestre; perfaz área de 318,24m<sup>2</sup>.

**Lote 12** - de frente com a Rua 05 mede 16,70m; pelos fundos mede 16,70m, confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 24,00m, confrontando com o lote 13; pelo lado esquerdo mede 23,91m e confronta com lote 11; perfaz área de 400,71m<sup>2</sup>.

**Lote 13** - de frente com a Rua 05 mede 16,70m; pelos fundos mede 16,70m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 24,00m e confronta com o lote 14; pelo lado esquerdo mede 24,00m fazendo divisa com o lote 12; perfaz área de 400,80m<sup>2</sup>.

**Lote 14** - de frente com a Rua 05 mede 16,70m; pelos fundos mede 16,70m, confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 24,00m, confronta com o lote 15; pelo lado esquerdo mede 24,00m e confronta com o lote 13; perfaz área de 400,80m<sup>2</sup>.

**Lote 15** - de frente com a Rua 05 mede 16,70m; pelos fundos mede 16,70m, confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 24,00m e confronta com a Via de Pedestre; pelo lado esquerdo mede 24,00m confronta com o lote 14; perfaz área de 400,80m<sup>2</sup>.

**Lote 16** - de frente com a Rua 05 mede 15,64m; pelos fundos mede 18,52m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 24,00m e confronta com o lote 17; pelo lado esquerdo mede 24,00m, confrontando com a Via de Pedestre; perfaz área de 410,01m<sup>2</sup>.

**Lote 17** - de frente com a Rua 05 mede 16,70m; pelos fundos mede 16,70m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 24,00m e confronta com o lote 18; pelo lado esquerdo mede 24,00m confrontando com o lote 16; perfaz uma área de 400,80m<sup>2</sup>.

**Lote 18** - de frente com a Rua 05 mede 16,70m; pelo fundo mede 16,70m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 24,00m e confronta com o lote 19; pelo lado esquerdo mede 24,00m confrontando com o lote 17; perfaz área de 400,80m<sup>2</sup>.

**Lote 19** - de frente com a Rua 05 mede 20,68m; pelos fundos mede 26,61m, confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 10,00m e confronta com a Área Remanescente; pelo lado esquerdo mede 24,00m confrontando com o lote 18; perfaz área de 363,14m<sup>2</sup>.

### QUADRA H

Compreendida entre as Ruas 07 e 05 e área verde/institucional, composta de 05 (cinco) lotes numerados de 01(um) a 05 (cinco), medindo 6.953,31m<sup>2</sup> (seis mil, novecentos e cinquenta e três metros quadrados e trinta e um decímetros quadrados), assim discriminados:

**Lote 01** – de frente com a Rua 05 mede 12,00m; pelos fundos mede 11,98m, confrontando com Área Verde / Institucional; pelo lado direito mede 37,90m, confrontando com o lote 02; pelo lado esquerdo mede 49,38m confrontando com Área Verde / Institucional; perfaz área de 462,90m<sup>2</sup>.

**Lote 02** – de frente com a Rua 05 mede 13,10m; pelos fundos mede 13,88m confrontando com Área Verde / Institucional; pelo lado direito mede 38,01m confrontando com os lotes 03 e 26 (quadra L); pelo lado esquerdo mede 37,90m confrontando com o lote 01; perfaz área de 442,47m<sup>2</sup>.

**Lote 03** – de frente com a Rua 05 mede 13,04m; pelos fundos mede 19,54m confrontando com o lote 26 (quadra L); pelo lado direito mede 24,44m confrontando com o lote 04; pelo lado esquerdo mede 32,01m confrontando com o lote 2; perfaz área de 416,28m<sup>2</sup>.

**Lote 04** – de frente com a Rua 05 mede 17,54m; pelos fundos mede 17,74m confrontando com o lote 26 (quadra L); pelo lado direito mede 21,77m confrontando com o lote 05; pelo lado esquerdo mede 24,44m confrontando com o lote 03; perfaz área de 405,27m<sup>2</sup>.

**Lote 05** – de frente com a Rua 05 mede 20,35m; pelos fundos mede 9,50m confrontando com o lote 26 (quadra L); pelo lado direito mede 27,13m confrontando com a Rua 07; pelo lado esquerdo mede 21,77m confrontando com o lote 04; perfaz área de 364,13m<sup>2</sup>.

### QUADRA K

Compreendida entre as Ruas 01 e 07, área remanescente, área verde/institucional, composta de 21 (vinte e um) lotes numerados de 01(um) a 21 (vinte e um), medindo 8.569,94m<sup>2</sup> (oito mil, quinhentos e sessenta e nove metros quadrados e noventa e quatro decímetros quadrados), assim discriminados:

**Lote 01** – de frente com a Rua 01 mede 12,25m; pelos fundos mede 20,00m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 30,53m confrontando com o lote 21; pelo lado esquerdo mede 24,43m confrontando com o lote 02; perfaz área de 418,00m<sup>2</sup>.

**Lote 02** – de frente com a Rua 01 mede 12,25m; pelos fundos mede 32,73m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 24,43m confrontando com o lote 01; pelo lado esquerdo mede 35,00m confrontando com o lote 3; perfaz área de 588,42m<sup>2</sup>.

**Lote 03** – de frente com a Rua 01 mede 12,00m, pelos fundos mede 12,00m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 35,00m confrontando com o lote 02; pelo lado esquerdo mede 35,00m, confrontando com o lote 04; perfaz área de 420,00m<sup>2</sup>.

**Lote 04** – de frente com a Rua 01 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 35,00m confrontando com o lote 03; pelo lado esquerdo mede 35,00m confrontando com o lote 05; perfaz área de 420,00m<sup>2</sup>.

**Lote 05** – de frente com a Rua 01 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 35,00m confrontando com o lote 04; pelo lado esquerdo mede 35,00m confrontando com o lote 06; perfaz área de 420,00m<sup>2</sup>.

**Lote 06** – de frente com a Rua 01 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 35,00m confrontando com o lote 05; pelo lado esquerdo mede 35,00m confrontando com o lote 07; perfaz área de 420,00m<sup>2</sup>.

**Lote 07** – de frente com a Rua 01 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 35,00m confrontando com o lote 06; pelo lado esquerdo mede 35,00m, confrontando com o lote 08; perfaz área de 420,00m<sup>2</sup>.

**Lote 08** – de frente com a Rua 01 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com Área Remanescente; lado direito mede 35,00m confrontando com o lote 07; pelo lado esquerdo mede 35,00m confrontando com o lote 09; perfaz área de 420,00m<sup>2</sup>.

**Lote 09** – de frente com a Rua 01 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com Área Remanescente; lado direito mede 35,00m confrontando com o lote 08; pelo lado esquerdo mede 35,00m, confrontando com o lote 10; perfaz área de 420,00m<sup>2</sup>.

**Lote 10** – de frente com a Rua 01 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com Área Remanescente; lado direito mede 35,00m confrontando com o lote 09; pelo lado esquerdo mede 35,00m confrontando com o lote 11; perfaz área de 420,00m<sup>2</sup>.

**Lote 11** – de frente com a Rua 01 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com Área Remanescente; lado direito mede 35,00m confrontando com o lote 10; pelo lado esquerdo mede 35,00m confrontando com o lote 12; perfaz área de 420,00m<sup>2</sup>.

**Lote 12** – de frente com a Rua 01 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com Área Remanescente; lado direito mede 35,00m confrontando com o lote 11; pelo lado esquerdo mede 35,00m confrontando com o lote 13; perfaz área de 420,00m<sup>2</sup>.

**Lote 13** – de frente com a Rua 01 mede 12,00m; pelos fundos mede 13,65m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 35,00m confrontando com o lote 12; pelo lado esquerdo mede 28,49m confrontando com o lote 14; perfaz área de 380,90m<sup>2</sup>.

**Lote 14** – de frente com a Rua 01 mede 12,00m; pelos fundos mede 13,65m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 28,49m confrontando com o lote 13; pelo lado esquerdo mede 22,01m confrontando com o lote 15; perfaz área de 302,74m<sup>2</sup>.

**Lote 15** – de frente com a Rua 01 mede 12,05m; pelos fundos mede 15,54m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 22,01m confrontando com o lote 14; pelo lado esquerdo mede 32,90m confrontando com a Via de Pedestre; perfaz área de 328,09m<sup>2</sup>.

**Lote 16** – de frente com a Rua 01 mede 12,01m; pelos fundos mede 23,84m confrontando com Área Remanescente e lotes 03 e 04 (quadra L); pelo lado direito mede 36,70m confrontando com Via de Pedestre; pelo lado esquerdo mede 22,50m confrontando com o lote 17; perfaz área de 415,98m<sup>2</sup>.

**Lote 17** – de frente com a Rua 01 mede 13,69m; pelos fundos mede 20,58m confrontando com os lotes 2 e 3 (quadra L); pelo lado direito mede 22,50m confrontando com o lote 16; pelo lado esquerdo mede 21,00m confrontando com o lote 18; perfaz área de 362,50m<sup>2</sup>.

**Lote 18** – de frente com a Rua 01 mede 17,20m; pelos fundos mede 17,20m confrontando com os lotes 1 e 2 (quadra L); pelo lado direito mede 21,00m confrontando com o lote 17; pelo lado esquerdo mede 21,00m confrontando com o lote 19; perfaz área de 361,20m<sup>2</sup>.

**Lote 19** – de frente com a Rua 01 mede 29,78m; pelos fundos mede 10,16m confrontando com o lote 1 (quadra L); pelo lado direito mede 21,00m confrontando com o lote 20; pelo lado esquerdo mede 14,90m confrontando com o lote 20; perfaz área de 372,41m<sup>2</sup>.

**Lote 20** – de frente com a Rua 01 mede 17,74m; pelos fundos mede 14,90m confrontando com o lote 19; pelo lado direito mede 20,56m confrontando com a Rua 01; pelo lado esquerdo mede 21,93m confrontando com o lote 1 (quadra L); perfaz área de 364,94m<sup>2</sup>.

**Lote 21** – de frente com a Rua 01 mede 12,25m; pelos fundos mede 17,85m confrontando com Área Remanescente e Área Verde / Institucional; pelo lado direito mede 45,31m confrontando com Área Verde/ Institucional; pelo lado esquerdo mede 30,53m confrontando com lote 01; perfaz área de 474,76m<sup>2</sup>.

### QUADRA L

Compreendida entre a Rua 07, área remanescente e área verde/institucional, composta de 26 (vinte e seis) lotes numerados de 01(um) a 26 (vinte e seis), medindo 11.464,59m<sup>2</sup> (onze mil, quatrocentos e sessenta e quatro metros quadrados e cinquenta e nove décimos quadrados), assim discriminados:

**Lote 01** – de frente com a Rua 07 mede 15,66m; pelos fundos mede 23,73m confrontando com os lotes 18 e 19 (quadra K); pelo lado direito mede 21,93m confrontando com o lote 20 (quadra K); pelo lado esquerdo mede 27,97m, confrontando com o lote 02; perfaz área de 413,78m<sup>2</sup>.

**Lote 02** – de frente com a Rua 07 mede 14,03m; pelos fundos mede 18,00m confrontando com os lotes 17 e 18 (quadra K); pelo lado direito mede 27,97m confrontando com o lote 01; pelo lado esquerdo mede 33,99m confrontando com o lote 03; perfaz área de 403,93m<sup>2</sup>.

**Lote 03** – de frente com a Rua 07 mede 12,00m; pelos fundos mede 13,26m confrontando com os lotes 16 e 17 (quadra K); pelo lado direito mede 33,99m confrontando com o lote 02; pelo lado esquerdo mede 35,47m confrontando com o lote 4; perfaz área de 417,89m<sup>2</sup>.

**Lote 04** – de frente com a Rua 07 mede 12,02m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com o lote 16 (quadra K); pelo lado direito mede 35,47m confrontando com o lote 03; pelo lado esquerdo mede 35,00m confrontando com a Via de Pedestre; perfaz área de 421,18m<sup>2</sup>.

**Lote 05** – de frente com a Rua 07 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 35,00m confrontando com a Via de Pedestre; pelo lado esquerdo mede 35,00m, confrontando com o lote 06; perfaz área de 420,00m<sup>2</sup>.

**Lote 06** – de frente com a Rua 07 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 35,00m confrontando com lote 05; pelo lado esquerdo mede 35,00m confrontando com lote 07; perfaz área de 420,00m<sup>2</sup>.

**Lote 07** – de frente com a Rua 07 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 35,00m confrontando com lote 06; pelo lado esquerdo mede 35,00m confrontando com lote 08; perfaz área de 420,00m<sup>2</sup>.

**Lote 08** – de frente com a Rua 07 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 35,00m confrontando com lote 07; pelo lado esquerdo mede 35,00m confrontando com lote 09; perfaz área de 420,00m<sup>2</sup>.

**Lote 09** – de frente com a Rua 07 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 35,00m confrontando com lote 08; pelo lado esquerdo mede 35,00m confrontando com lote 10; perfaz área de 420,00m<sup>2</sup>.

**Lote 10** – de frente com a Rua 07 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 35,00m confrontando com lote 09; pelo lado esquerdo mede 35,00m, confrontando com lote 11; perfaz área de 420,00m<sup>2</sup>.

**Lote 11** – de frente com a Rua 07 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 35,00m confrontando com lote 10; pelo lado esquerdo mede 35,00m confrontando com lote 12; perfaz área de 420,00m<sup>2</sup>.

**Lote 12** – de frente com a Rua 07 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 35,00m confrontando com lote 11; pelo lado esquerdo mede 35,00m confrontando com lote 13; perfaz área de 420,00m<sup>2</sup>.

**Lote 13** – de frente com a Rua 07 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 35,00m confrontando com lote 12; pelo lado esquerdo mede 35,00m confrontando com lote 14; perfaz área de 420,00m<sup>2</sup>.



**Lote 14** – de frente com a Rua 07 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 35,00m confrontando com lote 13; pelo lado esquerdo mede 35,00m confrontando com lote 15; perfaz área de 420,00m<sup>2</sup>.

**Lote 15** – de frente com a Rua 07 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 35,00m confrontando com lote 14; pelo lado esquerdo mede 35,00m confrontando com lote 16; perfaz área de 420,00m<sup>2</sup>.

**Lote 16** – de frente com a Rua 07 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 35,00m confrontando com lote 15; pelo lado esquerdo mede 35,00m confrontando com lote 17; perfaz área de 420,00m<sup>2</sup>.

**Lote 17** – de frente com a Rua 07 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 35,00m confrontando com lote 16; pelo lado esquerdo mede 35,00m confrontando com lote 18; perfaz área de 420,00m<sup>2</sup>.

**Lote 18** – de frente com a Rua 07 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 35,00m confrontando com lote 17; pelo lado esquerdo mede 35,00m confrontando com lote 19; perfaz área de 420,00m<sup>2</sup>.

**Lote 19** – de frente com a Rua 07 mede 12,01m; pelos fundos mede 17,01m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 35,00m confrontando com o lote 18; pelo lado esquerdo mede 35,01m confrontando com o lote 20; perfaz área de 507,91m<sup>2</sup>.

**Lote 20** – de frente com a Rua 07 mede 12,00m; pelos fundos mede 17,02m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 35,01m confrontando com o lote 19; pelo lado esquerdo mede 35,01m, confrontando com o lote 21; perfaz área de 507,89m<sup>2</sup>.

**Lote 21** – de frente com a Rua 07 mede 12,00m; pelos fundos mede 17,02m confrontando com Área Verde / Institucional; pelo lado direito mede 35,01m confrontando com o lote 20; pelo lado esquerdo mede 35,07m confrontando com o lote 22; perfaz área de 507,88m<sup>2</sup>.

**Lote 22** – de frente com a Rua 07 mede 12,00m; pelos fundos mede 17,02m confrontando com Área Verde / Institucional; pelo lado direito mede 35,07m confrontando com o lote 21; pelo lado esquerdo mede 35,20m confrontando com o lote 23; perfaz área de 507,87m<sup>2</sup>.

**Lote 23** – de frente com a Rua 07 mede 12,00m; pelos fundos mede 17,02m confrontando com Área Verde / Institucional; pelo lado direito mede 35,20m confrontando com o lote 22; pelo lado esquerdo mede 35,40m confrontando com o lote 24; perfaz área de 507,78m<sup>2</sup>.

**Lote 24** – de frente com a Rua 07 mede frente 12,00m; pelos fundos mede 17,02m confrontando com Área Verde / Institucional; pelo lado direito mede 35,40m confrontando com o lote 23; pelo lado esquerdo mede 35,66m confrontando com a Via de Pedestre; perfaz área de 507,70m<sup>2</sup>.

**Lote 25** – de frente com a Rua 07 mede frente 13,17m; pelos fundos mede 12,43m confrontando com Área Verde / Institucional; pelo lado direito mede 36,10m confrontando com a Via de Pedestre; pelo lado esquerdo mede 38,26m confrontando com o lote 26; perfaz área de 444,70m<sup>2</sup>.

**Lote 26** – de frente com a Rua 07 mede frente 15,17m; pelos fundos mede 06,00m confrontando com os lotes 2 (quadra H); pelo lado direito mede 38,26m confrontando com o lote 25; pelo lado esquerdo mede 46,79m confrontando com os lotes 04 e 05 (quadra H); perfaz área de 436,08m<sup>2</sup>.

#### **QUADRA M**

Compreendida entre as Ruas 03, 04, 05 e 07, composta de 28 (vinte e oito) lotes numerados de 01(um) a 28 (vinte e oito), medindo 14.231,63m<sup>2</sup> (quatorze mil, duzentos e trinta e um metros quadrados e sessenta e três décimos quadrados), assim discriminados:

**Lote 01** – de frente com a Rua 05 e a Rua 07 mede 24,03m; pelos fundos mede 14,00m confrontando com o lote 28; pelo lado direito mede 13,07m confrontando com o lote 28; pelo lado esquerdo mede 22,85m confrontando com o lote 02; perfaz área de 345,51m<sup>2</sup>.

**Lote 02** – de frente com a Rua 07 mede 14,50m; pelos fundos mede 15,23m confrontando com o lote 28; pelo lado direito mede 22,85m confrontando com o lote 01; pelo lado esquerdo mede 27,52m confrontando com o lote 03; perfaz área de 365,22m<sup>2</sup>.

**Lote 03** – de frente com a Rua 07 mede 17,74m; pelos fundos mede 6,22m confrontando com o lote 28; pelo lado direito mede 27,52m confrontando com o lote 02; pelo lado esquerdo mede 29,00m confrontando com o lote 04; perfaz área de 338,82m<sup>2</sup>.

**Lote 04** – de frente com a Rua 07 mede 16,07m; pelos fundos mede 6,00m confrontando com o lote 28; pelo lado direito mede 29,00m confrontando com o lote 03; pelo lado esquerdo mede 31,40m confrontando com o lote 05; perfaz área de 332,11m<sup>2</sup>.

**Lote 05** – de frente com a Rua 07 mede 16,07m; pelos fundos mede 6,00m confrontando com o lote 28; pelo lado direito mede 31,40m confrontando com o lote 04; pelo lado esquerdo mede 31,85m confrontando com o lote 06; perfaz área de 348,92m<sup>2</sup>.

**Lote 06** – de frente com a Rua 07 mede 15,06m; pelos fundos mede 6,00m confrontando com o lote 28; pelo lado direito mede 31,85m confrontando com o lote 05; pelo lado esquerdo mede 33,89m confrontando com o lote 07; perfaz área de 345,40m<sup>2</sup>.

**Lote 07** – de frente com a Rua 07 mede 15,06m; pelos fundos mede 6,00m confrontando com o lote 28; pelo lado direito mede 33,89m confrontando com o lote 06; pelo lado esquerdo mede 33,80m confrontando com o lote 08; perfaz área de 357,51m<sup>2</sup>.

**Lote 08** – de frente com a Rua 07 mede 12,50m; pelos fundos mede 8,00m confrontando com o lote 28; pelo lado direito mede 33,80m confrontando com o lote 07; pelo lado esquerdo mede 34,00m confrontando com o lote 09; perfaz área de 348,06m<sup>2</sup>.

**Lote 9** – de frente com a Rua 07 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com o lote 28; pelo lado direito mede 34,00m confrontando com o lote 08; pelo lado esquerdo mede 34,00m confrontando com o lote 10; perfaz área de 408,00m<sup>2</sup>.

**Lote 10** – de frente com a Rua 07 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com o lote 28; pelo lado direito mede 34,00m confrontando com o lote 09; pelo lado esquerdo mede 34,00m confrontando com o lote 11; perfaz área de 408,00m<sup>2</sup>.

**Lote 11** – de frente com a Rua 07 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,77m confrontando com o lote 28; pelo lado direito mede 34,00m confrontando com o lote 10; pelo lado esquerdo mede 23,38m confrontando com o lote 12; perfaz área de 362,28m<sup>2</sup>.

**Lote 12** – de frente com a Rua 07 mede 15,30m; pelos fundos mede 21,85m confrontando com o lote 28; pelo lado direito mede 26,38m confrontando com o lote 11; pelo lado esquerdo mede 15,00m confrontando com a Rua 03; perfaz área de 355,55m<sup>2</sup>.

**Lote 13** – de frente com a Rua 03 mede 16,00m; pelos fundos mede 3,62m confrontando com o lote 28; pelo lado direito mede 36,07m confrontando com os lotes 11 e 12; pelo lado esquerdo mede 32,88m confrontando com o lote 14; perfaz área de 328,03m<sup>2</sup>.

**Lote 14** – de frente com a Rua 03 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,44m confrontando com o lote 28; pelo lado direito mede 32,88m confrontando com o lote 13; pelo lado esquerdo mede 29,62m confrontando com o lote 15; perfaz área de 374,99m<sup>2</sup>.

**Lote 15** – de frente com a Rua 03 mede 13,00m; pelos fundos mede 13,47m confrontando com o lote 28; pelo lado direito mede 29,62m confrontando com o lote 14; pelo lado esquerdo mede 26,08m, confrontando com o lote 16; perfaz área de 362,03m<sup>2</sup>.

**Lote 16** – de frente com a Rua 03 mede 15,00m; pelos fundos mede 15,55m confrontando com o lote 28; pelo lado direito mede 26,08m confrontando com o lote 15; pelo lado esquerdo mede 22,00m confrontando com o lote 17; perfaz área de 360,60m<sup>2</sup>.

**Lote 17** – de frente com a Rua 03 mede 14,00m; pelos fundos mede 18,94m confrontando com o lote 28; pelo lado direito mede 22,00m confrontando com o lote 16; pelo lado esquerdo mede 32,00m confrontando com o lote 18; perfaz área de 402,75m<sup>2</sup>.

**Lote 18** – de frente com a Rua 03 mede 14,50m; pelos fundos mede 21,07m confrontando com os lotes 24 e 25; pelo lado direito mede 32,00m confrontando com o lote 17; pelo lado esquerdo mede 26,01m confrontando com o lote 19; perfaz área de 501,43m<sup>2</sup>.

**Lote 19** – de frente com a Rua 03 mede 17,57m; pelos fundos mede 18,00m confrontando com o lote 23; pelo lado direito mede 26,01m confrontando com o lote 18; pelo lado esquerdo mede 22,35m confrontando com a Via de Pedestre; perfaz área de 424,57m<sup>2</sup>.

**Lote 20** – de frente com a Rua 03 mede 24,50m; pelos fundos mede 26,14m confrontando com o lote 22; pelo lado direito mede 20,81m confrontando com a Via de Pedestre; pelo lado esquerdo mede 11,71m confrontando com o lote 21; perfaz área de 398,40m<sup>2</sup>.

**Lote 21** – de frente com a Rua 03 mede 23,43m; pelos fundos mede 23,43m confrontando com a Rua 04; pelo lado direito mede 23,42m confrontando com os lotes 20 e 22; pelo lado esquerdo mede 7,29m confrontando com a Rua 03 e a Rua 04; perfaz área de 355,52m<sup>2</sup>.

**Lote 22** – de frente com a Rua 03 mede 24,50m; pelos fundos mede 26,14m confrontando com o lote 20; pelo lado direito mede 11,71m confrontando com o lote 21; pelo lado esquerdo mede 20,81m confrontando com a Via de Pedestre; perfaz área de 398,40m<sup>2</sup>.

**Lote 23** – de frente com a Rua 04 mede 15,00m; pelos fundos mede 18,00m confrontando com o lote 19; pelo lado direito mede 22,30m confrontando com a Via de Pedestre; pelo lado esquerdo mede 32,24m confrontando com o lote 24; perfaz área de 409,16m<sup>2</sup>.

**Lote 24** – de frente com a Rua 04 mede 13,54m; pelos fundos mede 14,40m confrontando com o lote 18; pelo lado direito mede 32,24m confrontando com o lote 23; pelo lado esquerdo mede 34,58m confrontando com o lote 25; perfaz área de 406,84m<sup>2</sup>.

**Lote 25** – de frente com a Rua 04 mede 12,82m; pelos fundos mede 13,37m confrontando com os lotes 18 e 28; pelo lado direito mede 34,58m confrontando com o lote 24; pelo lado esquerdo mede 31,97m confrontando com o lote 26; perfaz área de 413,44m<sup>2</sup>.

**Lote 26** – de frente com a Rua 04 mede 15,89m; pelos fundos mede 14,08m confrontando com o lote 28; pelo lado direito mede 31,97m confrontando com o lote 25; pelo lado esquerdo mede 26,00m confrontando com o lote 27; perfaz área de 418,47m<sup>2</sup>.

**Lote 27** – de frente com a Rua 04 mede 14,00m; pelos fundos mede 14,99m confrontando com o lote 28; pelo lado direito mede 26,00m confrontando com o lote 26; pelo lado esquerdo mede 20,63m confrontando com o lote 28; perfaz área de 326,47m<sup>2</sup>.

**Lote 28** – de frente com a Rua 04 mede 39,23m; pelos fundos mede 64,02m confrontando com os lotes 13, 14, 15, 16 e 17; pelo lado direito mede 56,41m confrontando com os lotes 25, 26 e 27; pelo lado esquerdo mede 104,53m confrontando com o lote 01 ao lote 10; perfaz área de 4.035,15m<sup>2</sup>.

Compreendida entre as Ruas 02, 03, 04 e 07, composta de 26 (vinte e seis) lotes numerados de 01(um) a 26 (vinte e seis), medindo 9.144,12m<sup>2</sup> (nove mil, cento e quarenta e quatro metros quadrados e doze decímetros quadrados), assim discriminados:

**Lote 01** – de frente com a Rua 02 mede 26,17m; pelos fundos mede 25,91m confrontando com a Rua 04; pelo lado direito mede 25,36m confrontando com os lotes 02 e 03; pelo lado esquerdo mede 7,29m confrontando com a Rua 02 e Rua 04; perfaz área de 419,10m<sup>2</sup>.

**Lote 02** – de frente com a Rua 02 mede 18,98m; pelos fundos mede 21,77m confrontando com o lote 03; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 04; pelo lado esquerdo mede 12,33m confrontando com o lote 01; perfaz área de 335,28m<sup>2</sup>.

**Lote 03** – de frente com a Rua 04 mede 26,55m; pelos fundos mede 21,77m confrontando com o lote 02; pelo lado direito mede 13,03m confrontando com o lote 01; pelo lado esquerdo mede 18,11m confrontando com o lote 05; perfaz área de 369,21m<sup>2</sup>.

**Lote 04** – de frente com a Rua 02 mede 15,38m; pelos fundos mede 15,38m confrontando com os lotes 05 e 07; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 06; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 02; perfaz área de 353,74m<sup>2</sup>.

**Lote 05** – de frente com a Rua 03 e Rua 04 mede 21,24m; pelos fundos mede 11,46m confrontando com o lote 04; pelo lado direito mede 18,11m confrontando com o lote 03; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 07; perfaz área de 348,02m<sup>2</sup>.

**Lote 06** – de frente com a Rua 02 mede 15,20m; pelos fundos mede 15,20m confrontando com os lotes 07 e 09; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 08; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 04; perfaz área de 349,60m<sup>2</sup>.

**Lote 07** – de frente com a Rua 03 mede 14,98m; pelos fundos mede 14,98m confrontando com os lotes 04 e 06; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 05; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 09; perfaz área de 344,54m<sup>2</sup>.

**Lote 08** – de frente com a Rua 02 mede 15,74m; pelos fundos mede 15,74m confrontando com os lotes 09 e 11; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 10; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 06; perfaz área de 362,02m<sup>2</sup>.

**Lote 09** – de frente com a Rua 03 mede 15,09m; pelos fundos mede 15,09m confrontando com os lotes 06 e 08; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 07; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 11; perfaz área de 347,07m<sup>2</sup>.

**Lote 10** – de frente com a Rua 02 mede 15,65m; pelos fundos mede 15,65m confrontando com os lotes 11 e 13; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 12; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 08; perfaz área de 359,95m<sup>2</sup>.

**Lote 11** – de frente com a Rua 03 mede 14,97m; pelos fundos mede 14,97m confrontando com os lotes 08 e 10; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 09; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 13; perfaz área de 344,31m<sup>2</sup>.

**Lote 12** – de frente com a Rua 02 mede 14,55m; pelos fundos mede 17,06m confrontando com os lotes 13 e 15; pelo lado direito mede 23,01m confrontando com o lote 14; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 10; perfaz área de 363,52m<sup>2</sup>.

**Lote 13** – de frente com a Rua 03 mede 15,95m; pelos fundos mede 14,14m confrontando com os lotes 10 e 12; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 11; pelo lado esquerdo mede 23,03m confrontando com o lote 15; perfaz área de 346,05m<sup>2</sup>.

**Lote 14** – de frente com a Rua 02 mede 13,44m; pelos fundos mede 17,64m confrontando com os lotes 15 e 16; pelo lado direito mede 23,08m confrontando com o lote 17; pelo lado esquerdo mede 23,01m confrontando com o lote 12; perfaz área de 357,44m<sup>2</sup>.

**Lote 15** – de frente com a Rua 03 mede 16,01m; pelos fundos mede 14,13m confrontando com os lotes 12 e 14; pelo lado direito mede 23,03m confrontando com o lote 13; pelo lado esquerdo mede 23,01m confrontando com o lote 16; perfaz área de 346,54m<sup>2</sup>.

**Lote 16** – de frente com a Rua 03 mede 16,03m; pelos fundos mede 14,13m confrontando com os lotes 14 e 17; pelo lado direito mede 23,01m confrontando com o lote 15; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 18; perfaz área de 346,77m<sup>2</sup>.

**Lote 17** – de frente com a Rua 02 mede 16,66m; pelos fundos mede 16,73m confrontando com os lotes 16 e 18; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 19; pelo lado esquerdo mede 23,08m confrontando com o lote 14; perfaz área de 383,96m<sup>2</sup>.

**Lote 18** – de frente com a Rua 03 mede 15,71m; pelos fundos mede 14,51m confrontando com o lote 17; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 16; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 20; perfaz área de 347,57m<sup>2</sup>.

**Lote 19** – de frente com a Rua 02 mede 15,20m; pelos fundos mede 15,29m confrontando com o lote 20; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 21; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 17; perfaz área de 349,60m<sup>2</sup>.

**Lote 20** – de frente com a Rua 03 mede 15,20m; pelos fundos mede 15,29m confrontando com o lote 19; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 18; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 22; perfaz área de 349,60m<sup>2</sup>.

**Lote 21** – de frente com a Rua 02 mede 15,14m; pelos fundos mede 15,14m confrontando com o lote 22; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 23; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 19; perfaz área de 348,22m<sup>2</sup>.

**Lote 22** – de frente com a Rua 03 mede 15,14m; pelos fundos mede 15,14m confrontando com o lote 21; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 20; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 24; perfaz área de 348,22m<sup>2</sup>.

**Lote 23** – de frente com a Rua 02 mede 16,27m; pelos fundos mede 16,27m confrontando com o lote 24; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 25; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 21; perfaz área de 374,21m<sup>2</sup>.

**Lote 24** – de frente com a Rua 03 mede 16,27m; pelos fundos mede 16,27m confrontando com o lote 23; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 22; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 26; perfaz área de 374,21m<sup>2</sup>.

**Lote 25** – de frente com a Rua 07 mede 23,52m; pelos fundos mede 23,00m confrontando com o lote 23; pelo lado direito mede 12,58m confrontando com o lote 26; pelo lado esquerdo mede 7,64m confrontando com a Rua 02; perfaz área de 232,44m<sup>2</sup>.

**Lote 26** – de frente com a Rua 07 mede 19,81m; pelos fundos mede 23,00m confrontando com o lote 24; pelo lado direito mede 19,15m confrontando com a Rua 03; pelo lado esquerdo mede 12,58m confrontando com o lote 25; perfaz área de 342,93m<sup>2</sup>.

## QUADRA O

Compreendida entre as ruas 01, 02, 07 e 08, composta de 11 (onze) lotes numerados de 01(um) a 11 (onze), medindo 4.377, 56 m<sup>2</sup> (quatro mil, trezentos e setenta e sete metros quadrados e cinquenta e seis decímetros quadrados), assim discriminados:

**Lote 01** – de frente com a Rua 01 mede 15,63m; pelos fundos mede 25,67m confrontando com os lotes 02 e 03; pelo lado direito mede 16,48m confrontando com a Rua 07; pelo lado esquerdo mede 20,11m confrontando com a Rua 08; perfaz área de 400,00m<sup>2</sup>.

**Lote 02** – de frente com a Rua 07 mede 28,07m; pelos fundos mede 24,57m confrontando com o lote 03; pelo lado direito mede 17,83m confrontando com o lote 04; pelo lado esquerdo mede 12,71m confrontando com o lote 01; perfaz área de 400,41m<sup>2</sup>.

**Lote 03** – de frente com a Rua 08 mede 22,42m; pelos fundos mede 24,57m confrontando com o lote 02; pelo lado direito mede 12,96m confrontando com o lote 01; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 05; perfaz área de 403,17m<sup>2</sup>.

**Lote 04** – de frente com a Rua 07 mede 25,05m; pelos fundos mede 17,00m confrontando com o lote 05; pelo lado direito mede 22,99m confrontando com o lote 06; pelo lado esquerdo mede 17,83m confrontando com o lote 02; perfaz área de 440,70m<sup>2</sup>.

**Lote 05** – de frente com a Rua 08 mede 17,00m; pelos fundos mede 17,00m confrontando com o lote 04; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 03; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 07; perfaz área de 391,00m<sup>2</sup>.

**Lote 06** – de frente com a Rua 07 mede 17,00m; pelos fundos mede 17,00m confrontando com o lote 07; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 08; pelo lado esquerdo mede 22,99m confrontando com o lote 04; perfaz área de 391,00m<sup>2</sup>.

**Lote 07** – de frente com a Rua 08 mede 17,00m; pelos fundos mede 17,00m confrontando com o lote 06; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 05; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 09; perfaz área de 391,00m<sup>2</sup>.

**Lote 08** – de frente com a Rua 07 mede 17,00m; pelos fundos mede 17,00m confrontando com o lote 09; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com os lotes 10 e 11; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 06; perfaz área de 391,00m<sup>2</sup>.

**Lote 09** – de frente com a Rua 08 mede 17,00m; pelos fundos mede 17,00m confrontando com o lote 08; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 07; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 11; perfaz área de 391,00m<sup>2</sup>.

**Lote 10** – de frente com a Rua 07 mede 18,21m; pelos fundos mede 17,70m confrontando com o lote 11; pelo lado direito mede 21,78m confrontando com a Rua 02; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 08; perfaz área de 387,02m<sup>2</sup>.

**Lote 11** – de frente com a Rua 08 mede 12,05m; pelos fundos mede 17,70m confrontando com o lote 10; pelo lado direito mede 26,31m confrontando com os lotes 08 e 09; pelo lado esquerdo mede 26,91m confrontando com a Rua 02; perfaz área de 391,26m<sup>2</sup>.

## **QUADRA P**

Compreendida entre as ruas 01, 02, 08 e 09, composta de 15(quinze) lotes numerados de 01(um) a 04 (quatro), de 06(seis) a 09(nove) e 11(onze) a 17(dezessete), medindo 4.850,63m<sup>2</sup> (quatro mil, oitocentos e cinquenta metros quadrados e sessenta e três decímetros quadrados), assim discriminados:

**Lote 01** – de frente com a Rua 01 mede 21,76m; pelos fundos mede 19,65m confrontando com o lote 3; pelo lado direito mede 17,35m confrontando com o lote 02; pelo lado esquerdo mede 17,99m confrontando com a Rua 09; perfaz área de 380,95m<sup>2</sup>.

**Lote 02** – de frente com a Rua 01 mede 26,99m; pelos fundos mede 26,35m confrontando com os lotes 03 e 04; pelo lado direito mede 11,47m confrontando com a Rua 08; pelo lado esquerdo mede 17,35m confrontando com o lote 01; perfaz área de 379,66m<sup>2</sup>.

**Lote 03** – de frente com a Rua 09 mede 19,24m; pelos fundos mede 19,24m confrontando com os lotes 04 e 06; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com os lotes 01 e 02; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 07; perfaz área de 442,62m<sup>2</sup>.

**Lote 04** – de frente com a Rua 08 mede 15,59m; pelos fundos mede 15,59m confrontando com o lote 03; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 06; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 02; perfaz área de 358,55m<sup>2</sup>.

**Lote 06** – de frente com a Rua 08 mede 15,66m; pelos fundos mede 15,66m confrontando com os lotes 03 e 07; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 08; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 04; perfaz área de 360,08m<sup>2</sup>.

**Lote 07** – de frente com a Rua 09 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com o lote 06; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 03; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 09; perfaz área de 276,00m<sup>2</sup>.

**Lote 08** – de frente com a Rua 08 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com o lote 09; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 12; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 06; perfaz área de 276,00m<sup>2</sup>.

**Lote 09** – de frente com a Rua 09 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com o lote 08; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 07; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 11; perfaz área de 276,00m<sup>2</sup>.

**Lote 11** – de frente com a Rua 09 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com o lote 12; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 09; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 13; perfaz área de 276,00m<sup>2</sup>.

**Lote 12** – de frente com a Rua 08 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com o lote 11; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 14; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 18; perfaz área de 276,00m<sup>2</sup>.

**Lote 13** – de frente com a Rua 09 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com o lote 14; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 11; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 15; perfaz área de 276,00m<sup>2</sup>.

**Lote 14** – de frente com a Rua 08 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com o lote 13; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 16; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 12; perfaz área de 276,00m<sup>2</sup>.

**Lote 15** – de frente com a Rua 02 mede 21,11m; pelos fundos mede 23,00m confrontando com o lote 13; pelo lado direito mede 9,94m confrontando com a Rua 09; pelo lado esquerdo mede 21,36m confrontando com os lotes 16 e 17; perfaz área de 351,00m<sup>2</sup>.

**Lote 16** – de frente com a Rua 08 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com o lote 15; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 17; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 14; perfaz área de 276,00m<sup>2</sup>.

**Lote 17** – de frente com a Rua 02 mede 25,72m; pelos fundos mede 23,00m confrontando com o lote 16; pelo lado direito mede 9,36m confrontando com o lote 15; pelo lado esquerdo mede 20,37m confrontando com a Rua 08; perfaz área de 369,77m<sup>2</sup>.

## QUADRA Q

Compreendida entre as ruas 01, 02, 09 e 10, composta de 11 (onze) lotes numerados de 01(um) a 07(sete), 09(nove) e 10(dez), 12(doze) e 13(treze), medindo 3.739,93m<sup>2</sup> (três mil, setecentos e trinta e nove metros quadrados e noventa e três décimos quadrados), assim discriminados:

**Lote 01** – de frente para a Rua 01 mede 27,49m; pelos fundos mede 26,80m confrontando com o lote 03; pelo lado direito mede 16,84m confrontando com o lote 02; pelo lado esquerdo mede 11,09m confrontando com a Rua 10; perfaz área de 391,01m<sup>2</sup>.

**Lote 02** – de frente para a Rua 01 mede 19,24m; pelos fundos mede 19,20m confrontando com o lote 04; pelo lado direito mede 19,89m confrontando com a Rua 09; pelo lado esquerdo mede 20,55m confrontando com os lotes 01 e 03; perfaz área de 393,83m<sup>2</sup>.

**Lote 03** – de frente para a Rua 10 mede 16,20m; pelos fundos mede 20,00m confrontando com os lotes 2 e 4; pelo lado direito mede 26,80m confrontando com o lote 01; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 05; perfaz área de 409,64m<sup>2</sup>.

**Lote 04** – de frente para a Rua 09 mede 18,06m; pelos fundos mede 21,86m confrontando com os lotes 03 e 05; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 06; pelo lado esquerdo mede 19,20m confrontando com o lote 02; perfaz área de 392,29m<sup>2</sup>.

**Lote 05** – de frente para a Rua 10 mede 17,57m; pelos fundos mede 17,57m confrontando com os lotes 04 e 06; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 03; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 09; perfaz área de 404,18m<sup>2</sup>.

**Lote 06** – de frente para a Rua 09 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com o lote 05; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 10; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 04; perfaz área de 276,00m<sup>2</sup>.

**Lote 07** – de frente para a Rua 02 mede 26,30m; pelos fundos mede 23,00m confrontando com o lote 09; pelo lado direito mede 7,39m confrontando com a Rua 10; pelo lado esquerdo mede 20,15m confrontando com os lotes 12 e 13; perfaz área de 316,67m<sup>2</sup>.

**Lote 09** – de frente para a Rua 10 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com o lote 10; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 05; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 07; perfaz área de 276,00m<sup>2</sup>.

**Lote 10** – de frente para a Rua 09 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com o lote 09; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 12; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 06; perfaz área de 276,00m<sup>2</sup>.

**Lote 12** – de frente para a Rua 09 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com o lote 07; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 13; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 10; perfaz área de 276,00m<sup>2</sup>.

**Lote 13** – de frente para a Rua 02 mede 21,21m; pelos fundos mede 23,00m confrontando com o lote 12; pelo lado direito mede 8,15m confrontando com o lote 07; pelo lado esquerdo mede 22,05m confrontando com a Rua 09; perfaz área de 328,31m<sup>2</sup>.

#### **QUADRA R**

Compreendida entre as ruas 01, 02 e 10, composta de 03 (três) lotes numerados de 01(um) a 03 (três), medindo 1.073,90m<sup>2</sup> (mil e setenta e três metros quadrados e noventa décimos quadrados), assim discriminados:

**Lote 01** – de frente para a Rua 10 mede 22,29m; pelo lado direito mede 29,85m confrontando com o lote 02; pelo lado esquerdo mede 31,59m confrontando com a Rua 01; perfaz área de 339,35m<sup>2</sup>.



**Lote 02** – de frente para a Rua 10 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,48m confrontando com a Rua 01; pelo lado direito mede 31,42m confrontando com o lote 03; pelo lado esquerdo mede 29,85m confrontando com o lote 01; perfaz área de 378,41m<sup>2</sup>.

**Lote 03** – de frente para a Rua 10 mede 21,43m; pelos fundos mede 3,81m confrontando com a Rua 01; pelo lado direito mede 29,36m confrontando com a Rua 02; pelo lado esquerdo mede 31,42m confrontando com o lote 02; perfaz área de 356,14m<sup>2</sup>.

## QUADRA S

Compreendida entre as ruas 01 e 09, composta de 07 (sete) lotes numerados de 01(um) a 07 (sete), medindo 2.415,08m<sup>2</sup> (dois mil, quatrocentos e quinze metros quadrados e oito decímetros quadrados), assim discriminados:

**Lote 01** – de frente para a Rua 01 mede 20,27m; pelos fundos mede 17,77m confrontando com o Bairro Zé Arigó; pelo lado direito mede 13,55m confrontando com o lote 02; pelo lado esquerdo mede 20,45m confrontando com a Rua 09; perfaz área de 319,26m<sup>2</sup>.

**Lote 02** – de frente para a Rua 01 mede 23,25m; pelos fundos mede 26,03m confrontando com o Bairro Zé Arigó; pelo lado direito mede 12,61m confrontando com o lote 03; pelo lado esquerdo mede 13,55m confrontando com o lote 01; perfaz área de 307,35m<sup>2</sup>.

**Lote 03** – de frente para a Rua 01 mede 19,98m; pelos fundos mede 23,29m confrontando com o Bairro Zé Arigó; pelo lado direito mede 17,71m confrontando com o lote 04; pelo lado esquerdo mede 12,61m confrontando com o lote 02; perfaz área de 315,40m<sup>2</sup>.

**Lote 04** – de frente para a Rua 01 mede 14,22m; pelos fundos mede 16,39m confrontando com Bairro Zé Arigó; pelo lado direito mede 22,76m confrontando com o lote 05; pelo lado esquerdo mede 17,71m confrontando com o lote 03; perfaz área de 300,66m<sup>2</sup>.

**Lote 05** – de frente para a Rua 01 mede 13,00m; pelos fundos mede 13,76m confrontando com o Bairro Zé Arigó; pelo lado direito mede 27,32m confrontando com o lote 06; pelo lado esquerdo mede 22,76m confrontando com o lote 04; perfaz área de 325,22m<sup>2</sup>.

**Lote 06** – de frente para a Rua 01 mede 12,74m; pelos fundos mede 12,70m confrontando com o Bairro Zé Arigó; pelo lado direito mede 35,36m confrontando com o lote 07; pelo lado esquerdo mede 27,32m confrontando com o lote 05; perfaz área de 369,41m<sup>2</sup>.

**Lote 07** – de frente para a Rua 01 mede 18,80m; pelos fundos mede 12,17m confrontando com o Bairro Zé Arigó; pelo lado direito mede 55,41m confrontando com a Área Remanescente; pelo lado esquerdo mede 35,36m confrontando com o lote 06; perfaz área de 477,78m<sup>2</sup>.

**Art. 3º** Todos os serviços e obras de infraestrutura da urbanização do loteamento serão de integral responsabilidade da EMP Empreendimentos Imobiliários Ltda, que serão executados conforme cronograma físico de execução, que integra o presente Decreto – Anexo I.

§ 1º A aprovação definitiva do loteamento ficará vinculada à implantação da infraestrutura.

§ 2º A execução parcial da infraestrutura, poderá ser aprovada após vistoria realizada pela Prefeitura, nas partes concluídas do loteamento.

§ 3º Vencido o prazo de execução do cronograma de obras, sem que as mesmas sejam concluídas, o Poder Público deverá proceder à imediata execução da garantia ofertada, ao mesmo tempo em que promoverá a declaração de irregularidade do loteamento, sem prejuízo das medidas penais cabíveis.

**Art. 4º.** Obriga-se a loteadora, a outorgar em favor do Município de Congonhas, em garantia das obras e serviços de infraestrutura, no prazo de 30 (trinta) dias do registro do Loteamento, hipoteca levada a inscrição no Cartório do Registro de Imóveis, sobre os lotes a seguir identificados, que serão liberados pelo Município mediante Termo de Vistoria Provisória, expedido pela Secretaria de Gestão Urbana, e visados pelo Senhor Prefeito Municipal, após aprovadas e recebidas as obras e serviços de infraestrutura do Loteamento:

- I- Lotes 01 a 09, 17 e 18 da Quadra A;
- II- Lote 28 da Quadra M; totalizando 12(doze) lotes.

**Art. 5º** Passarão a pertencer ao Patrimônio Público Municipal, a área de arruamento, correspondente a 25.923,37 m<sup>2</sup> (vinte e cinco mil, novecentos e vinte e três metros quadrados e trinta e sete decímetros quadrados), a área correspondente a Rua Vito Gaggiato, 3.088,05m<sup>2</sup>(três mil e oitenta e oito metros quadrados e cinco decímetros quadrados), e a área verde/institucional, correspondente a 19.490,00 m<sup>2</sup> (dezenove mil, quatrocentos e noventa metros quadrados).

**Parágrafo único.** A loteadora providenciará a matrícula, respectiva transferência de domínio e sua entrega à Prefeitura Municipal, no prazo de 60 (sessenta) dias após o registro do Loteamento, das áreas incorporadas ao Patrimônio Municipal, identificadas no caput.

**Art. 6º** O descumprimento de qualquer das obrigações descritas nos artigos anteriores, importará na imediata revogação do decreto de aprovação do projeto de loteamento, pelo Município.

**Art. 7º** Ficam os proprietários obrigados, ainda, ao registro imobiliário do referido loteamento, dentro do prazo de 180 (cento e oitenta) dias, contados da publicação deste decreto, conforme dispõe o art. 18 da Lei 6.766/79, sob pena de caducidade deste ato aprovativo, devendo, neste mesmo prazo, apresentar a Certidão comprobatória da referida inscrição.

**Art. 8º** O referencial adotado para caracterizar as confrontações e dimensões dos lotes, considera-se o observador olhando da rua para o lote.

**Art. 9º** Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Congonhas, 24 de novembro de 2011.

**ANDERSON COSTA CABIDO**  
Prefeito de Congonhas

## MEMORIAL DESCRITIVO

### I – DENOMINAÇÃO DO IMÓVEL

O loteamento denominado Goiabeiras, registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Congonhas, Livro 02- RG, sob a matrícula 13.688, de propriedade da EMP Empreendimentos Imobiliários Ltda.

### II – LOCALIZAÇÃO

O referido loteamento localiza-se na Zona de Uso Preferencialmente Residencial 01 – ZUR 01 do Município de Congonhas, próximo ao Terminal Rodoviário.

### III – ROTEIRO DO PERÍMETRO

Pela frente, confronta com Lysio Cunha, Levindo Campos e com o Bairro Zé Arigó, à direita e aos fundos com terreno da Viga Caldeiraria Ltda e a direita com o Terminal Rodoviário.

### IV – DISTRIBUIÇÃO DAS ÁREAS:

As áreas tem as seguintes subdivisões:  
Área loteada: 83.910,63 m<sup>2</sup>  
Área de arruamento: 25.923,37 m<sup>2</sup>  
Área verde e institucional: 19.490,00 m<sup>2</sup>  
Área remanescente: 70.408,65 m<sup>2</sup>  
Rua Vito Gaggiato: 3.088,05m<sup>2</sup>

Área total: 202.820,70m<sup>2</sup>

#### V – QUADRA A

Compreendida entre a Rua 01, terreno de propriedade de Lysio Cunha e Levindo Campos, composta de 18 (dezoito) lotes numerados de 01(um) a 18 (dezoito), medindo 7.268, 40 m<sup>2</sup> (sete mil, duzentos e sessenta e oito metros quadrados e quarenta décimos quadrados), assim discriminados:

**Lote 01** - de frente com a Rua 01 mede 33,48m; pelo lado direito 25,50m confrontando com o lote 02; pelo lado esquerdo 34,72m confrontando com o lote 18; perfaz área de 480,24m<sup>2</sup>.

**Lote 02** - de frente com a Rua 01 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,39m confrontando com o lote 17; pelo lado direito mede 28,57m confrontando com o lote 03; pelo lado esquerdo 25,50m confrontando com o lote 01; perfaz área de 324,39m<sup>2</sup>.

**Lote 03** - de frente com a Rua 01 mede 12,00m; pelos fundos 12,39m confrontando com o lote 17; pelo lado direito mede 31,63m confrontando com o lote 04; pelo lado esquerdo 28,57m faz divisa com o lote 02; perfaz área de 361,18m<sup>2</sup>.

**Lote 04** - de frente com a Rua 01 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,23m confrontando com propriedade de Lysio Cunha; pelo lado direito mede 30,50m confrontando com o lote 05; pelo lado esquerdo mede 31,63m confrontando com o lote 03; perfaz área de 378,51m<sup>2</sup>.

**Lote 05** - de frente com a Rua 01 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,17m confrontando com Lysio Cunha; pelo lado direito mede 28,45m e confronta com o lote 06; lado esquerdo mede 30,50m confrontando com o lote 04; perfaz área de 352,34m<sup>2</sup>.

**Lote 06** - de frente com a Rua 01 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,10m, faz divisa com propriedade de Lysio Cunha; pelo lado direito mede 26,93m confrontando com o lote 07; pelo lado esquerdo mede 28,45m confrontando com o lote 05; compreende uma área de 332,24m<sup>2</sup>.

**Lote 07** - de frente com a Rua 01 mede 12,00m; pelo fundo mede 12,10m e confronta com propriedade de Lysio Cunha; pelo lado direito mede 25,41m confrontando com o lote 08; pelo lado esquerdo mede 26,93m confrontando com o lote 06; perfaz área de 314,03m<sup>2</sup>.

**Lote 08** - de frente com a Rua 01 mede 14,00m; pelos fundos mede 14,11m e faz divisa com propriedade de Lysio Cunha; pelo lado direito mede 23,64m e confronta com o lote 09; pelo lado esquerdo mede 25,41m confrontando com o lote 07; perfaz área de 343,36m<sup>2</sup>.

**Lote 09** - de frente com a Rua 01 mede 16,00m; pelos fundos mede 16,34m confrontando com propriedade de Lysio Cunha; pelo lado direito mede 25,41m e confronta com o lote 10; pelo lado esquerdo mede 23,64m e faz divisa com o lote 08; perfazendo área de 382,07m<sup>2</sup>.

**Lote 10** - de frente com a Rua 01 mede 15,66m; pelos fundos mede 14,45m e faz divisa com propriedade de Lysio Cunha; pelo lado direito mede 28,10m confrontando com o lote 11; pelo lado esquerdo mede 25,41m e confronta com o lote 09, perfaz área de 401,30m<sup>2</sup>.

**Lote 11** - de frente com a Rua 01 mede 17,31m; pelos fundos mede 10,58m em confrontação com propriedade de Lysio Cunha; pelo lado direito mede 30,56m confrontando com o lote 12; pelo lado esquerdo mede 28,10m confrontando com o lote 10; compreende área de 404,13m<sup>2</sup>.

**Lote 12** - de frente com a Rua 01 mede 14,38m; pelos fundos mede 11,86m e confronta com Lysio Cunha; pelo lado direito mede 31,73m, confrontando com o lote 13; pelo lado esquerdo mede 30,56m confrontando com o lote 11, perfaz área de 408,37m<sup>2</sup>.

**Lote 13** - de frente com a Rua 01 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,26m confrontando com propriedade de Lysio Cunha; pelo lado direito mede 30,55m e confronta com o lote 14; pelo lado esquerdo mede 31,73m e confronta com o lote 12; perfaz área de 380,40m<sup>2</sup>.

**Lote 14** - de frente com a Rua 01 mede 12,02m; pelos fundos mede 16,26m confronta com Lysio Cunha; pelo lado direito mede 25,76m confrontando com o lote 15; pelo lado esquerdo mede 30,55m e confronta com o lote 13; compreendendo área de 381,39m<sup>2</sup>.

**Lote 15** - de frente com a Rua 01 mede 12,08m; pelos fundos mede 27,23m e confronta com propriedade de Lysio Cunha; pelo lado direito mede 37,11m confrontando com o lote 16; pelo lado esquerdo mede 25,76m e confronta com o lote 14; perfaz área de 567,23m<sup>2</sup>.

**Lote 16** - de frente com a Rua 01 mede 28,55m; pelos fundos mede 15,30m e confronta com propriedade de Lysio Cunha; pelo lado direito mede 56,38m confrontando com Levindo Campos; pelo lado esquerdo mede 37,11m fazendo divisa com o lote 15; perfaz área de 606,73m<sup>2</sup>.

**Lote 17** - de frente com a Rua 01 mede 17,72m; pelos fundos mede 25,80m confrontando com os lotes 02 e 03; pelo lado direito mede 22,39m e confronta com o lote 18; pelo lado esquerdo mede 38,86m, confrontando com propriedade de Lysio Cunha; perfaz área de 381,93m<sup>2</sup>.

**Lote 18** - de frente com a Rua 01 mede 36,55m; pelo lado direito mede 34,72m, confrontando com o lote 01; pelo lado esquerdo mede 22,39m e confronta com o lote 17; perfaz área de 468,20m<sup>2</sup>.

#### **QUADRA B**

Compreendida entre as Ruas 01 e 09, terrenos de propriedade de Levindo Campos e Bairro Zé Arigó, composta de 06 (seis) lotes numerados de 01(um) a 06 (seis), medindo 2.044, 61m<sup>2</sup> (dois mil e quarenta e quatro metros quadrados e sessenta e um décimos quadrados), assim discriminados:

**Lote 01** - mede de frente com a Rua 01, 24,68m; pelos fundos mede 17,87m e confronta com propriedade de Levindo Campos; pelo lado direito mede 20,88m confrontando com o lote 02; pelo lado esquerdo mede 16,00m, faz divisa com Levindo Campos; perfaz área de 354,06m<sup>2</sup>.

**Lote 02** - de frente com a Rua 01 mede 17,00m; pelos fundos mede 17,02m e confronta com propriedade de Levindo Campos; pelo lado direito mede 20,09m, confrontando com o lote 03; pelo lado esquerdo mede 20,88m e confronta com o lote 01, perfaz área de 348,17m<sup>2</sup>.

**Lote 03** - de frente com a Rua 01 mede 16,76m; pelos fundos mede 16,76m e confronta com Levindo Campos; pelo lado direito mede 20,10m confrontando com o lote 04; pelo lado esquerdo mede 20,09m e confronta com o lote 02; perfaz área de 336,84m<sup>2</sup>.

**Lote 04** - de frente com a Rua 01 mede 14,00m; pelos fundos mede 14,30m e confronta com propriedade de Levindo Campos; pelo lado direito mede 23,00m e confronta com o lote 05; pelo lado esquerdo mede 20,10m confrontando com o lote 03, perfaz área de 301,70m<sup>2</sup>.

**Lote 05** - de frente com a Rua 01 mede 14,00m; pelos fundos mede 14,00m, confrontando com o Bairro Zé Arigó; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 06; pelo lado esquerdo mede 23,00m e confronta com o lote 04; perfaz área de 322,00m<sup>2</sup>.

**Lote 06** - de frente para a Rua 02 mede 10,00m; pelo fundo mede 25,15m, confrontando com o Bairro Zé Arigó; pelo lado direito mede 24,28m confrontando com a Rua 09; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 05; perfaz área de 381,84m<sup>2</sup>.

#### **QUADRA E**

Compreendida entre as Ruas 05 e 04 e área remanescente, composta de 15 (quinze) lotes numerados de 01(um) a 15(quinze), medindo 5.685,24m<sup>2</sup> (cinco mil, seiscentos e oitenta e cinco metros quadrados e vinte e quatro décimos quadrados), assim discriminados:

**Lote 01** - de frente com a Rua 04 mede 29,50m; pelos fundos mede 30,30m e confronta com a Rua 05; pelo lado direito mede 7,74m confrontando com as Ruas 04 e 05; pelo lado esquerdo mede 20,24m e faz divisa com o lote 02; perfaz área de 414,91m<sup>2</sup>.

**Lote 02** - de frente com a Rua 04 mede 13,50m; pelos fundos mede 13,50m e confronta com a Rua 05; pelo lado direito mede 20,24m confrontando com o lote 01; pelo lado esquerdo mede 26,08m confrontando com o lote 03, compreende área de 312,67m<sup>2</sup>.

**Lote 03** - de frente a Rua 4 mede 12,00m; pelo fundo mede 12,00m e confronta com a Rua 5; pelo lado direito mede 26,08m confrontando com o lote 02; pelo lado esquerdo mede 31,30m confrontando com os lotes 04 e 05; perfaz área de 344,33m<sup>2</sup>.

**Lote 04** - de frente com a Rua 04 mede 17,50m; pelos fundos mede 17,91m confrontando com o lote 05; pelo lado direito mede 15,65m confrontando com o lote 03; pelo lado esquerdo mede 19,45m e confronta com o lote 06; perfaz área de 307,08m<sup>2</sup>.

**Lote 05** - de frente com a Rua 05 mede 17,50m; pelos fundos mede 17,91m confrontando com o lote 04; pelo lado direito mede 19,46m e confronta com o lote 07; pelo lado esquerdo mede 15,65m confrontando com o lote 03; perfaz área de 307,08m<sup>2</sup>.

**Lote 06** - de frente com a Rua 04 mede 15,00m; pelos fundos mede 15,35m confrontando com o lote 07; pelo lado direito mede 19,45m confrontando com o lote 04; pelo lado esquerdo mede 22,70m confrontando com o lote 08; compreende área de 316,09m<sup>2</sup>.

**Lote 07** - de frente com a Rua 05 mede 14,01m; pelos fundos mede 15,35m e confronta com o lote 06; pelo lado direito mede 23,79m confrontando com o lote 09; pelo lado esquerdo mede 19,46m e confronta com o lote 05; perfaz área de 310,52m<sup>2</sup>.

**Lote 08** - de frente com a Rua 04 mede 13,00m; pelos fundos mede 13,30m confrontando com o lote 09; pelo lado direito mede 22,70m e confronta com o lote 06; pelo lado esquerdo mede 25,52m confrontando com o lote 10; perfaz área de 313,43m<sup>2</sup>.

**Lote 09** - de frente com a Rua 05 mede 12,00m; pelos fundos mede 19,00m e confronta com os lotes 08 e 10; pelo lado direito 30,98m confrontando com o lote 11; pelo lado esquerdo mede 23,79m fazendo divisa com o lote 07; perfaz área de 402,78m<sup>2</sup>.

**Lote 10** - de frente com a Rua 04 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,28m, confrontando com os lotes 09 e 11; pelo lado direito mede 25,52m confrontando com o lote 08; pelo lado esquerdo mede 28,12m e confronta com o lote 12; perfaz área de 321,86m<sup>2</sup>.

**Lote 11** - de frente com a Rua 05 mede 12,00m; pelos fundos mede 18,71m confrontando com os lotes 10 e 12; pelo lado direito mede 40,68m confrontando com o lote 13; pelo lado esquerdo mede 30,98m e confronta com o lote 09; compreende área de 492,49m<sup>2</sup>.

**Lote 12** - de frente com a Rua 04 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,14m confrontando com o lote 11; pelo lado direito mede 28,12m e confronta com o lote 10; pelo lado esquerdo mede 29,93m confrontando com o lote 14; perfaz área de 348,33m<sup>2</sup>.

**Lote 13** - de frente com a Rua 05 mede 12,39m; pelo fundo mede 16,87m, confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 30,16m e confronta com o lote 15; pelo lado esquerdo mede 40,68m, fazendo divisa com o lote 11; perfaz área de 472,82m<sup>2</sup>.

**Lote 14** - de frente com a Rua 04 mede 11,79m; pelos fundos mede 17,78m, onde confronta com a Área Remanescente; pelo lado direito mede 29,93m, confrontando com o lote 12; pelo lado esquerdo mede 16,73m confrontando com a Área Remanescente; perfaz área de 276,80m<sup>2</sup>.

**Lote 15** - de frente com a Rua 05 mede 23,40m; pelos fundos mede 34,46m e confronta com a Área Remanescente; pelo lado direito mede 39,31m confrontando com a Área Remanescente; pelo lado esquerdo mede 30,16m e confronta com o lote 13; perfaz área de 744,05m<sup>2</sup>.

## QUADRA F

Compreendida entre a Rua 05 e área remanescente composta de 19 (dezenove) lotes numerados de 01(um) a 19 (dezenove), medindo 6.953,31m<sup>2</sup> (seis mil, novecentos e cinquenta e três metros e trinta e um decímetros quadrados), assim discriminados:

**Lote 01** - de frente com a Rua 05 mede 22,57m; pelos fundos mede 31,54m, confrontando com a Área Remanescente; pelo lado direito mede 19,59m confrontando com o lote 02; pelo lado esquerdo mede 10,68m e confronta com a Rua 05; perfaz área de 318,57m<sup>2</sup>.

**Lote 02** - de frente com a Rua 05 mede 14,18m; pelos fundos mede 14,22m confrontando com a Área Remanescente; pelo lado direito mede 23,54m e confronta com o lote 03; pelo lado esquerdo mede 19,59m confrontando com lote 01, compreende área de 310,33m<sup>2</sup>.

**Lote 03** - de frente com a Rua 05 mede 13,51m; pelos fundos 13,50m confrontando com a Área Remanescente; pelo lado direito mede 24,00m e confronta com o lote 04; pelo lado esquerdo mede 23,54m confrontando com o lote 02; perfaz área de 322,45m<sup>2</sup>.

**Lote 04** - de frente com a Rua 05 mede 14,50m; pelos fundos mede 14,50m confrontando com a Área Remanescente; pelo lado direito mede 24,00m e confronta com o lote 05; pelo lado esquerdo mede 24,00m confrontando com o lote 03; perfaz área de 348,00m<sup>2</sup>.

**Lote 05** - de frente com a Rua 05 mede 14,50m; pelos fundos mede 14,50m confrontando com a Área Remanescente; pelo lado direito mede 24,00m e confronta com o lote 06; pelo lado esquerdo mede 24,00m confrontando com o lote 04, perfaz área de 348,00m<sup>2</sup>.

**Lote 06** - de frente com a Rua 05 mede 14,75m; pelos fundos mede 14,75m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 24,00m e confronta com o lote 07; pelo lado esquerdo mede 24,00m confrontando com o lote 05; perfaz área de 354,00m<sup>2</sup>.

**Lote 07** - de frente com a Rua 05 mede 14,50m; pelos fundos mede 16,13m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 24,06m e confronta com o lote 08; pelo lado esquerdo mede 24,00m confrontando com o lote 06; perfaz área de 367,57m<sup>2</sup>.

**Lote 08** - de frente com a Rua 05 mede 14,53m; pelos fundos mede 16,16m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 24,00m e confronta com o lote 09; pelo lado esquerdo mede 24,06m confrontando com o lote 07; perfaz área de 368,29m<sup>2</sup>.

**Lote 09** - de frente com a Rua 05 mede 15,00m; pelo fundo mede 15,00m confrontando com a Área Remanescente; pelo lado direito mede 24,00m e confronta com o lote 10; pelo lado esquerdo mede 24,00m confrontando com o lote 08; perfaz área de 360,00m<sup>2</sup>.

**Lote 10** - de frente com a Rua 05 mede 15,00m; pelos fundos mede 15,00m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 24,00m e confronta com Via de Pedestre; pelo lado esquerdo mede 24,00m confrontando com o lote 09; perfaz área de 360,00m<sup>2</sup>.

**Lote 11** - de frente com a Rua 05 mede 18,98m; pelos fundos mede 7,52m, confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 23,91m e confronta com o lote 12; pelo lado esquerdo mede 23,97m confrontando com Via de Pedestre; perfaz área de 318,24m<sup>2</sup>.

**Lote 12** - de frente com a Rua 05 mede 16,70m; pelos fundos mede 16,70m, confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 24,00m, confrontando com o lote 13; pelo lado esquerdo mede 23,91m e confronta com lote 11; perfaz área de 400,71m<sup>2</sup>.

**Lote 13** - de frente com a Rua 05 mede 16,70m; pelos fundos mede 16,70m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 24,00m e confronta com o lote 14; pelo lado esquerdo mede 24,00m fazendo divisa com o lote 12; perfaz área de 400,80m<sup>2</sup>.

**Lote 14** - de frente com a Rua 05 mede 16,70m; pelos fundos mede 16,70m, confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 24,00m, confronta com o lote 15; pelo lado esquerdo mede 24,00m e confronta com o lote 13; perfaz área de 400,80m<sup>2</sup>.

**Lote 15** - de frente com a Rua 05 mede 16,70m; pelos fundos mede 16,70m, confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 24,00m e confronta com a Via de Pedestre; pelo lado esquerdo mede 24,00m confronta com o lote 14; perfaz área de 400,80m<sup>2</sup>.

**Lote 16** - de frente com a Rua 05 mede 15,64m; pelos fundos mede 18,52m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 24,00m e confronta com o lote 17; pelo lado esquerdo mede 24,00m, confrontando com a Via de Pedestre; perfaz área de 410,01m<sup>2</sup>.

**Lote 17** - de frente com a Rua 05 mede 16,70m; pelos fundos mede 16,70m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 24,00m e confronta com o lote 18; pelo lado esquerdo mede 24,00m confrontando com o lote 16; perfaz uma área de 400,80m<sup>2</sup>.

**Lote 18** - de frente com a Rua 05 mede 16,70m; pelo fundo mede 16,70m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 24,00m e confronta com o lote 19; pelo lado esquerdo mede 24,00m confrontando com o lote 17; perfaz área de 400,80m<sup>2</sup>.

**Lote 19** - de frente com a Rua 05 mede 20,68m; pelos fundos mede 26,61m, confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 10,00m e confronta com a Área Remanescente; pelo lado esquerdo mede 24,00m confrontando com o lote 18; perfaz área de 363,14m<sup>2</sup>.

## QUADRA H

Compreendida entre as Ruas 07 e 05 e área verde/institucional, composta de 05 (cinco) lotes numerados de 01(um) a 05 (cinco), medindo 6.953,31m<sup>2</sup> (seis mil, novecentos e cinquenta e três metros quadrados e trinta e um decímetros quadrados), assim discriminados:

**Lote 01** – de frente com a Rua 05 mede 12,00m; pelos fundos mede 11,98m, confrontando com Área Verde / Institucional; pelo lado direito mede 37,90m, confrontando com o lote 02; pelo lado esquerdo mede 49,38m confrontando com Área Verde / Institucional; perfaz área de 462,90m<sup>2</sup>.

**Lote 02** – de frente com a Rua 05 mede 13,10m; pelos fundos mede 13,88m confrontando com Área Verde / Institucional; pelo lado direito mede 38,01m confrontando com os lotes 03 e 26 (quadra L); pelo lado esquerdo mede 37,90m confrontando com o lote 01; perfaz área de 442,47m<sup>2</sup>.

**Lote 03** – de frente com a Rua 05 mede 13,04m; pelos fundos mede 19,54m confrontando com o lote 26 (quadra L); pelo lado direito mede 24,44m confrontando com o lote 04; pelo lado esquerdo mede 32,01m confrontando com o lote 02; perfaz área de 416,28m<sup>2</sup>.

**Lote 04** – de frente com a Rua 05 mede 17,54m; pelos fundos mede 17,74m confrontando com o lote 26 (quadra L); pelo lado direito mede 21,77m confrontando com o lote 05; pelo lado esquerdo mede 24,44m confrontando com o lote 03; perfaz área de 405,27m<sup>2</sup>.

**Lote 05** – de frente com a Rua 05 mede 20,35m; pelos fundos mede 9,50m confrontando com o lote 26 (quadra L); pelo lado direito mede 27,13m confrontando com a Rua 07; pelo lado esquerdo mede 21,77m confrontando com o lote 04; perfaz área de 364,13m<sup>2</sup>.

## QUADRA K

Compreendida entre as Ruas 01 e 07, área remanescente, área verde/institucional, composta de 21 (vinte e um) lotes numerados de 01(um) a 21 (vinte e um), medindo 8.569,94m<sup>2</sup> (oito mil, quinhentos e sessenta e nove metros quadrados e noventa e quatro decímetros quadrados), assim discriminados:

**Lote 01** – de frente com a Rua 01 mede 12,25m; pelos fundos mede 20,00m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 30,53m confrontando com o lote 21; pelo lado esquerdo mede 24,43m confrontando com o lote 02; perfaz área de 418,00m<sup>2</sup>.

**Lote 02** – de frente com a Rua 01 mede 12,25m; pelos fundos mede 32,73m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 24,43m confrontando com o lote 01; pelo lado esquerdo mede 35,00m confrontando com o lote 03; perfaz área de 588,42m<sup>2</sup>.

**Lote 03** – de frente com a Rua 01 mede 12,00m, pelos fundos mede 12,00m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 35,00m confrontando com o lote 02; pelo lado esquerdo mede 35,00m, confrontando com o lote 04; perfaz área de 420,00m<sup>2</sup>.

**Lote 04** – de frente com a Rua 01 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 35,00m confrontando com o lote 03; pelo lado esquerdo mede 35,00m confrontando com o lote 05; perfaz área de 420,00m<sup>2</sup>.

**Lote 05** – de frente com a Rua 01 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 35,00m confrontando com o lote 04; pelo lado esquerdo mede 35,00m confrontando com o lote 06; perfaz área de 420,00m<sup>2</sup>.

**Lote 06** – de frente com a Rua 01 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 35,00m confrontando com o lote 05; pelo lado esquerdo mede 35,00m confrontando com o lote 07; perfaz área de 420,00m<sup>2</sup>.

**Lote 07** – de frente com a Rua 01 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com Área Remanescente; lado direito mede 35,00m confrontando com o lote 06; pelo lado esquerdo mede 35,00m, confrontando com o lote 08; perfaz área de 420,00m<sup>2</sup>.

**Lote 08** – de frente com a Rua 01 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com Área Remanescente; lado direito mede 35,00m confrontando com o lote 07; pelo lado esquerdo mede 35,00m confrontando com o lote 09; perfaz área de 420,00m<sup>2</sup>.

**Lote 09** – de frente com a Rua 01 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com Área Remanescente; lado direito mede 35,00m confrontando com o lote 08; pelo lado esquerdo mede 35,00m, confrontando com o lote 10; perfaz área de 420,00m<sup>2</sup>.

**Lote 10** – de frente com a Rua 01 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com Área Remanescente; lado direito mede 35,00m confrontando com o lote 09; pelo lado esquerdo mede 35,00m confrontando com o lote 11; perfaz área de 420,00m<sup>2</sup>.

**Lote 11** – de frente com a Rua 01 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com Área Remanescente; lado direito mede 35,00m confrontando com o lote 10; pelo lado esquerdo mede 35,00m confrontando com o lote 12; perfaz área de 420,00m<sup>2</sup>.

**Lote 12** – de frente com a Rua 01 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com Área Remanescente; lado direito mede 35,00m confrontando com o lote 11; pelo lado esquerdo mede 35,00m confrontando com o lote 13; perfaz área de 420,00m<sup>2</sup>.

**Lote 13** – de frente com a Rua 01 mede 12,00m; pelos fundos mede 13,65m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 35,00m confrontando com o lote 12; pelo lado esquerdo mede 28,49m confrontando com o lote 14; perfaz área de 380,90m<sup>2</sup>.

**Lote 14** – de frente com a Rua 01 mede 12,00m; pelos fundos mede 13,65m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 28,49m confrontando com o lote 13; pelo lado esquerdo mede 22,01m confrontando com o lote 15; perfaz área de 302,74m<sup>2</sup>.

**Lote 15** – de frente com a Rua 01 mede 12,05m; pelos fundos mede 15,54m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 22,01m confrontando com o lote 14; pelo lado esquerdo mede 32,90m confrontando com a Via de Pedestre; perfaz área de 328,09m<sup>2</sup>.



**Lote 16** – de frente com a Rua 01 mede 12,01m; pelos fundos mede 23,84m confrontando com Área Remanescente e lotes 03 e 04 (quadra L); pelo lado direito mede 36,70m confrontando com Via de Pedestre; pelo lado esquerdo mede 22,50m confrontando com o lote 17; perfaz área de 415,98m<sup>2</sup>.

**Lote 17** – de frente com a Rua 01 mede 13,69m; pelos fundos mede 20,58m confrontando com os lotes 2 e 3 (quadra L); pelo lado direito mede 22,50m confrontando com o lote 16; pelo lado esquerdo mede 21,00m confrontando com o lote 18; perfaz área de 362,50m<sup>2</sup>.

**Lote 18** – de frente com a Rua 01 mede 17,20m; pelos fundos mede 17,20m confrontando com os lotes 01 e 02 (quadra L); pelo lado direito mede 21,00m confrontando com o lote 17; pelo lado esquerdo mede 21,00m confrontando com o lote 19; perfaz área de 361,20m<sup>2</sup>.

**Lote 19** – de frente com a Rua 01 mede 29,78m; pelos fundos mede 10,16m confrontando com o lote 01 (quadra L); pelo lado direito mede 21,00m confrontando com o lote 20; pelo lado esquerdo mede 14,90m confrontando com o lote 20; perfaz área de 372,41m<sup>2</sup>.

**Lote 20** – de frente com a Rua 01 mede 17,74m; pelos fundos mede 14,90m confrontando com o lote 19; pelo lado direito mede 20,56m confrontando com a Rua 01; pelo lado esquerdo mede 21,93m confrontando com o lote 01 (quadra L); perfaz área de 364,94m<sup>2</sup>.

**Lote 21** – de frente com a Rua 01 mede 12,25m; pelos fundos mede 17,85m confrontando com Área Remanescente e Área Verde / Institucional; pelo lado direito mede 45,31m confrontando com Área Verde/ Institucional; pelo lado esquerdo mede 30,53m confrontando com lote 01; perfaz área de 474,76m<sup>2</sup>.

## QUADRA L

Compreendida entre a Rua 07, área remanescente e área verde/institucional, composta de 26 (vinte e seis) lotes numerados de 01(um) a 26 (vinte e seis), medindo 11.464,59m<sup>2</sup> (onze mil, quatrocentos e sessenta e quatro metros quadrados e cinquenta e nove décimos quadrados), assim discriminados:

**Lote 01** – de frente com a Rua 07 mede 15,66m; pelos fundos mede 23,73m confrontando com os lotes 18 e 19 (quadra K); pelo lado direito mede 21,93m confrontando com o lote 20 (quadra K); pelo lado esquerdo mede 27,97m, confrontando com o lote 02; perfaz área de 413,78m<sup>2</sup>.

**Lote 02** – de frente com a Rua 07 mede 14,03m; pelos fundos mede 18,00m confrontando com os lotes 17 e 18 (quadra K); pelo lado direito mede 27,97m confrontando com o lote 01; pelo lado esquerdo mede 33,99m confrontando com o lote 03; perfaz área de 403,93m<sup>2</sup>.

**Lote 03** – de frente com a Rua 07 mede 12,00m; pelos fundos mede 13,26m confrontando com os lotes 16 e 17 (quadra K); pelo lado direito mede 33,99m confrontando com o lote 02; pelo lado esquerdo mede 35,47m confrontando com o lote 4; perfaz área de 417,89m<sup>2</sup>.

**Lote 04** – de frente com a Rua 07 mede 12,02m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com o lote 16 (quadra K); pelo lado direito mede 35,47m confrontando com o lote 03; pelo lado esquerdo mede 35,00m confrontando com a Via de Pedestre; perfaz área de 421,18m<sup>2</sup>.

**Lote 05** – de frente com a Rua 07 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 35,00m confrontando com a Via de Pedestre; pelo lado esquerdo mede 35,00m, confrontando com o lote 06; perfaz área de 420,00m<sup>2</sup>.

**Lote 06** – de frente com a Rua 07 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 35,00m confrontando com lote 05; pelo lado esquerdo mede 35,00m confrontando com lote 07; perfaz área de 420,00m<sup>2</sup>.

**Lote 07** – de frente com a Rua 07 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 35,00m confrontando com lote 06; pelo lado esquerdo mede 35,00m confrontando com lote 08; perfaz área de 420,00m<sup>2</sup>.

**Lote 08** – de frente com a Rua 07 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 35,00m confrontando com lote 07; pelo lado esquerdo mede 35,00m confrontando com lote 09; perfaz área de 420,00m<sup>2</sup>.

**Lote 09** – de frente com a Rua 07 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 35,00m confrontando com lote 08; pelo lado esquerdo mede 35,00m confrontando com lote 10; perfaz área de 420,00m<sup>2</sup>.

**Lote 10** – de frente com a Rua 07 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 35,00m confrontando com lote 09; pelo lado esquerdo mede 35,00m, confrontando com lote 11; perfaz área de 420,00m<sup>2</sup>.

**Lote 11** – de frente com a Rua 07 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 35,00m confrontando com lote 10; pelo lado esquerdo mede 35,00m confrontando com lote 12; perfaz área de 420,00m<sup>2</sup>.

**Lote 12** – de frente com a Rua 07 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 35,00m confrontando com lote 11; pelo lado esquerdo mede 35,00m confrontando com lote 13; perfaz área de 420,00m<sup>2</sup>.

**Lote 13** – de frente com a Rua 07 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 35,00m confrontando com lote 12; pelo lado esquerdo mede 35,00m confrontando com lote 14; perfaz área de 420,00m<sup>2</sup>.

**Lote 14** – de frente com a Rua 07 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 35,00m confrontando com lote 13; pelo lado esquerdo mede 35,00m confrontando com lote 15; perfaz área de 420,00m<sup>2</sup>.

**Lote 15** – de frente com a Rua 07 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 35,00m confrontando com lote 14; pelo lado esquerdo mede 35,00m confrontando com lote 16; perfaz área de 420,00m<sup>2</sup>.

**Lote 16** – de frente com a Rua 07 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 35,00m confrontando com lote 15; pelo lado esquerdo mede 35,00m confrontando com lote 17; perfaz área de 420,00m<sup>2</sup>.

**Lote 17** – de frente com a Rua 07 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 35,00m confrontando com lote 16; pelo lado esquerdo mede 35,00m confrontando com lote 18; perfaz área de 420,00m<sup>2</sup>.

**Lote 18** – de frente com a Rua 07 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 35,00m confrontando com lote 17; pelo lado esquerdo mede 35,00m confrontando com lote 19; perfaz área de 420,00m<sup>2</sup>.

**Lote 19** – de frente com a Rua 07 mede 12,01m; pelos fundos mede 17,01m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 35,00m confrontando com o lote 18; pelo lado esquerdo mede 35,01m confrontando com o lote 20; perfaz área de 507,91m<sup>2</sup>.

**Lote 20** – de frente com a Rua 07 mede 12,00m; pelos fundos mede 17,02m confrontando com Área Remanescente; pelo lado direito mede 35,01m confrontando com o lote 19; pelo lado esquerdo mede 35,01m, confrontando com o lote 21; perfaz área de 507,89m<sup>2</sup>.

**Lote 21** – de frente com a Rua 07 mede 12,00m; pelos fundos mede 17,02m confrontando com Área Verde / Institucional; pelo lado direito mede 35,01m confrontando com o lote 20; pelo lado esquerdo mede 35,07m confrontando com o lote 22; perfaz área de 507,88m<sup>2</sup>.

**Lote 22** – de frente com a Rua 07 mede 12,00m; pelos fundos mede 17,02m confrontando com Área Verde / Institucional; pelo lado direito mede 35,07m confrontando com o lote 21; pelo lado esquerdo mede 35,20m confrontando com o lote 23; perfaz área de 507,87m<sup>2</sup>.

**Lote 23** – de frente com a Rua 07 mede 12,00m; pelos fundos mede 17,02m confrontando com Área Verde / Institucional; pelo lado direito mede 35,20m confrontando com o lote 22; pelo lado esquerdo mede 35,40m confrontando com o lote 24; perfaz área de 507,78m<sup>2</sup>.

**Lote 24** – de frente com a Rua 07 mede frente 12,00m; pelos fundos mede 17,02m confrontando com Área Verde / Institucional; pelo lado direito mede 35,40m confrontando com o lote 23; pelo lado esquerdo mede 35,66m confrontando com a Via de Pedestre; perfaz área de 507,70m<sup>2</sup>.

**Lote 25** – de frente com a Rua 07 mede frente 13,17m; pelos fundos mede 12,43m confrontando com Área Verde / Institucional; pelo lado direito mede 36,10m confrontando com a Via de Pedestre; pelo lado esquerdo mede 38,26m confrontando com o lote 26; perfaz área de 444,70m<sup>2</sup>.

**Lote 26** – de frente com a Rua 07 mede frente 15,17m; pelos fundos mede 06,00m confrontando com os lotes 02 (quadra H); pelo lado direito mede 38,26m confrontando com o lote 25; pelo lado esquerdo mede 46,79m confrontando com os lotes 04 e 05 (quadra H); perfaz área de 436,08m<sup>2</sup>.

## QUADRA M

Compreendida entre as Ruas 03, 04, 05 e 07, composta de 28 (vinte e oito) lotes numerados de 01(um) a 28 (vinte e oito), medindo 14.231,63m<sup>2</sup> (quatorze mil, duzentos e trinta e um metros quadrados e sessenta e três décimos quadrados), assim discriminados:

**Lote 01** – de frente com a Rua 05 e a Rua 07 mede 24,03m; pelos fundos mede 14,00m confrontando com o lote 28; pelo lado direito mede 13,07m confrontando com o lote 28; pelo lado esquerdo mede 22,85m confrontando com o lote 02; perfaz área de 345,51m<sup>2</sup>.

**Lote 02** – de frente com a Rua 07 mede 14,50m; pelos fundos mede 15,23m confrontando com o lote 28; pelo lado direito mede 22,85m confrontando com o lote 01; pelo lado esquerdo mede 27,52m confrontando com o lote 03; perfaz área de 365,22m<sup>2</sup>.

**Lote 03** – de frente com a Rua 07 mede 17,74m; pelos fundos mede 6,22m confrontando com o lote 28; pelo lado direito mede 27,52m confrontando com o lote 02; pelo lado esquerdo mede 29,00m confrontando com o lote 04; perfaz área de 338,82m<sup>2</sup>.

**Lote 04** – de frente com a Rua 07 mede 16,07m; pelos fundos mede 6,00m confrontando com o lote 28; pelo lado direito mede 29,00m confrontando com o lote 03; pelo lado esquerdo mede 31,40m confrontando com o lote 05; perfaz área de 332,11m<sup>2</sup>.

**Lote 05** – de frente com a Rua 07 mede 16,07m; pelos fundos mede 6,00m confrontando com o lote 28; pelo lado direito mede 31,40m confrontando com o lote 04; pelo lado esquerdo mede 31,85m confrontando com o lote 06; perfaz área de 348,92m<sup>2</sup>.

**Lote 06** – de frente com a Rua 07 mede 15,06m; pelos fundos mede 6,00m confrontando com o lote 28; pelo lado direito mede 31,85m confrontando com o lote 05; pelo lado esquerdo mede 33,89m confrontando com o lote 07; perfaz área de 345,40m<sup>2</sup>.

**Lote 07** – de frente com a Rua 07 mede 15,06m; pelos fundos mede 6,00m confrontando com o lote 28; pelo lado direito mede 33,89m confrontando com o lote 06; pelo lado esquerdo mede 33,80m confrontando com o lote 08; perfaz área de 357,51m<sup>2</sup>.

**Lote 08** – de frente com a Rua 07 mede 12,50m; pelos fundos mede 8,00m confrontando com o lote 28; pelo lado direito mede 33,80m confrontando com o lote 07; pelo lado esquerdo mede 34,00m confrontando com o lote 09; perfaz área de 348,06m<sup>2</sup>.

**Lote 9** – de frente com a Rua 07 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com o lote 28; pelo lado direito mede 34,00m confrontando com o lote 08; pelo lado esquerdo mede 34,00m confrontando com o lote 10; perfaz área de 408,00m<sup>2</sup>.

**Lote 10** – de frente com a Rua 07 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com o lote 28; pelo lado direito mede 34,00m confrontando com o lote 09; pelo lado esquerdo mede 34,00m confrontando com o lote 11; perfaz área de 408,00m<sup>2</sup>.

**Lote 11** – de frente com a Rua 07 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,77m confrontando com o lote 28; pelo lado direito mede 34,00m confrontando com o lote 10; pelo lado esquerdo mede 23,38m confrontando com o lote 12; perfaz área de 362,28m<sup>2</sup>.

**Lote 12** – de frente com a Rua 07 mede 15,30m; pelos fundos mede 21,85m confrontando com o lote 28; pelo lado direito mede 26,38m confrontando com o lote 11; pelo lado esquerdo mede 15,00m confrontando com a Rua 03; perfaz área de 355,55m<sup>2</sup>.

**Lote 13** – de frente com a Rua 03 mede 16,00m; pelos fundos mede 3,62m confrontando com o lote 28; pelo lado direito mede 36,07m confrontando com os lotes 11 e 12; pelo lado esquerdo mede 32,88m confrontando com o lote 14; perfaz área de 328,03m<sup>2</sup>.

**Lote 14** – de frente com a Rua 03 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,44m confrontando com o lote 28; pelo lado direito mede 32,88m confrontando com o lote 13; pelo lado esquerdo mede 29,62m confrontando com o lote 15; perfaz área de 374,99m<sup>2</sup>.

**Lote 15** – de frente com a Rua 03 mede 13,00m; pelos fundos mede 13,47m confrontando com o lote 28; pelo lado direito mede 29,62m confrontando com o lote 14; pelo lado esquerdo mede 26,08m, confrontando com o lote 16; perfaz área de 362,03m<sup>2</sup>.

**Lote 16** – de frente com a Rua 03 mede 15,00m; pelos fundos mede 15,55m confrontando com o lote 28; pelo lado direito mede 26,08m confrontando com o lote 15; pelo lado esquerdo mede 22,00m confrontando com o lote 17; perfaz área de 360,60m<sup>2</sup>.

**Lote 17** – de frente com a Rua 03 mede 14,00m; pelos fundos mede 18,94m confrontando com o lote 28; pelo lado direito mede 22,00m confrontando com o lote 16; pelo lado esquerdo mede 32,00m confrontando com o lote 18; perfaz área de 402,75m<sup>2</sup>.

**Lote 18** – de frente com a Rua 03 mede 14,50m; pelos fundos mede 21,07m confrontando com os lotes 24 e 25; pelo lado direito mede 32,00m confrontando com o lote 17; pelo lado esquerdo mede 26,01m confrontando com o lote 19; perfaz área de 501,43m<sup>2</sup>.

**Lote 19** – de frente com a Rua 03 mede 17,57m; pelos fundos mede 18,00m confrontando com o lote 23; pelo lado direito mede 26,01m confrontando com o lote 18; pelo lado esquerdo mede 22,35m confrontando com a Via de Pedestre; perfaz área de 424,57m<sup>2</sup>.

**Lote 20** – de frente com a Rua 03 mede 24,50m; pelos fundos mede 26,14m confrontando com o lote 22; pelo lado direito mede 20,81m confrontando com a Via de Pedestre; pelo lado esquerdo mede 11,71m confrontando com o lote 21; perfaz área de 398,40m<sup>2</sup>.

**Lote 21** – de frente com a Rua 03 mede 23,43m; pelos fundos mede 23,43m confrontando com a Rua 04; pelo lado direito mede 23,42m confrontando com os lotes 20 e 22; pelo lado esquerdo mede 7,29m confrontando com a Rua 03 e a Rua 04; perfaz área de 355,52m<sup>2</sup>.

**Lote 22** – de frente com a Rua 03 mede 24,50m; pelos fundos mede 26,14m confrontando com o lote 20; pelo lado direito mede 11,71m confrontando com o lote 21; pelo lado esquerdo mede 20,81m confrontando com a Via de Pedestre; perfaz área de 398,40m<sup>2</sup>.

**Lote 23** – de frente com a Rua 04 mede 15,00m; pelos fundos mede 18,00m confrontando com o lote 19; pelo lado direito mede 22,30m confrontando com a Via de Pedestre; pelo lado esquerdo mede 32,24m confrontando com o lote 24; perfaz área de 409,16m<sup>2</sup>.

**Lote 24** – de frente com a Rua 04 mede 13,54m; pelos fundos mede 14,40m confrontando com o lote 18; pelo lado direito mede 32,24m confrontando com o lote 23; pelo lado esquerdo mede 34,58m confrontando com o lote 25; perfaz área de 406,84m<sup>2</sup>.

**Lote 25** – de frente com a Rua 04 mede 12,82m; pelos fundos mede 13,37m confrontando com os lotes 18 e 28; pelo lado direito mede 34,58m confrontando com o lote 24; pelo lado esquerdo mede 31,97m confrontando com o lote 26; perfaz área de 413,44m<sup>2</sup>.

**Lote 26** – de frente com a Rua 04 mede 15,89m; pelos fundos mede 14,08m confrontando com o lote 28; pelo lado direito mede 31,97m confrontando com o lote 25; pelo lado esquerdo mede 26,00m confrontando com o lote 27; perfaz área de 418,47m<sup>2</sup>.

**Lote 27** – de frente com a Rua 04 mede 14,00m; pelos fundos mede 14,99m confrontando com o lote 28; pelo lado direito mede 26,00m confrontando com o lote 26; pelo lado esquerdo mede 20,63m confrontando com o lote 28; perfaz área de 326,47m<sup>2</sup>.

**Lote 28** – de frente com a Rua 04 mede 39,23m; pelos fundos mede 64,02m confrontando com os lotes 13, 14, 15, 16 e 17; pelo lado direito mede 56,41m confrontando com os lotes 25, 26 e 27; pelo lado esquerdo mede 104,53m confrontando com o lote 01 ao lote 10; perfaz área de 4.035,15m<sup>2</sup>.

## QUADRA N

Compreendida entre as Ruas 02, 03, 04 e 07, composta de 26 (vinte e seis) lotes numerados de 01(um) a 26 (vinte e seis), medindo 9.144,12m<sup>2</sup> (nove mil, cento e quarenta e quatro metros quadrados e doze décimos quadrados), assim discriminados:

**Lote 01** – de frente com a Rua 02 mede 26,17m; pelos fundos mede 25,91m confrontando com a Rua 04; pelo lado direito mede 25,36m confrontando com os lotes 02 e 03; pelo lado esquerdo mede 7,29m confrontando com a Rua 02 e Rua 04; perfaz área de 419,10m<sup>2</sup>.

**Lote 02** – de frente com a Rua 02 mede 18,98m; pelos fundos mede 21,77m confrontando com o lote 03; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 04; pelo lado esquerdo mede 12,33m confrontando com o lote 01; perfaz área de 335,28m<sup>2</sup>.

**Lote 03** – de frente com a Rua 04 mede 26,55m; pelos fundos mede 21,77m confrontando com o lote 02; pelo lado direito mede 13,03m confrontando com o lote 01; pelo lado esquerdo mede 18,11m confrontando com o lote 05; perfaz área de 369,21m<sup>2</sup>.

**Lote 04** – de frente com a Rua 02 mede 15,38m; pelos fundos mede 15,38m confrontando com os lotes 05 e 07; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 06; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 02; perfaz área de 353,74m<sup>2</sup>.

**Lote 05** – de frente com a Rua 03 e Rua 04 mede 21,24m; pelos fundos mede 11,46m confrontando com o lote 04; pelo lado direito mede 18,11m confrontando com o lote 03; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 07; perfaz área de 348,02m<sup>2</sup>.

**Lote 06** – de frente com a Rua 02 mede 15,20m; pelos fundos mede 15,20m confrontando com os lotes 07 e 09; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 08; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 04; perfaz área de 349,60m<sup>2</sup>.

**Lote 07** – de frente com a Rua 03 mede 14,98m; pelos fundos mede 14,98m confrontando com os lotes 04 e 06; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 05; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 09; perfaz área de 344,54m<sup>2</sup>.

**Lote 08** – de frente com a Rua 02 mede 15,74m; pelos fundos mede 15,74m confrontando com os lotes 09 e 11; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 10; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 06; perfaz área de 362,02m<sup>2</sup>.

**Lote 09** – de frente com a Rua 03 mede 15,09m; pelos fundos mede 15,09m confrontando com os lotes 06 e 08; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 07; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 11; perfaz área de 347,07m<sup>2</sup>.

**Lote 10** – de frente com a Rua 02 mede 15,65m; pelos fundos mede 15,65m confrontando com os lotes 11 e 13; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 12; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 08; perfaz área de 359,95m<sup>2</sup>.

**Lote 11** – de frente com a Rua 03 mede 14,97m; pelos fundos mede 14,97m confrontando com os lotes 08 e 10; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 09; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 13; perfaz área de 344,31m<sup>2</sup>.

**Lote 12** – de frente com a Rua 02 mede 14,55m; pelos fundos mede 17,06m confrontando com os lotes 13 e 15; pelo lado direito mede 23,01m confrontando com o lote 14; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 10; perfaz área de 363,52m<sup>2</sup>.

**Lote 13** – de frente com a Rua 03 mede 15,95m; pelos fundos mede 14,14m confrontando com os lotes 10 e 12; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 11; pelo lado esquerdo mede 23,03m confrontando com o lote 15; perfaz área de 346,05m<sup>2</sup>.

**Lote 14** – de frente com a Rua 02 mede 13,44m; pelos fundos mede 17,64m confrontando com os lotes 15 e 16; pelo lado direito mede 23,08m confrontando com o lote 17; pelo lado esquerdo mede 23,01m confrontando com o lote 12; perfaz área de 357,44m<sup>2</sup>.

**Lote 15** – de frente com a Rua 03 mede 16,01m; pelos fundos mede 14,13m confrontando com os lotes 12 e 14; pelo lado direito mede 23,03m confrontando com o lote 13; pelo lado esquerdo mede 23,01m confrontando com o lote 16; perfaz área de 346,54m<sup>2</sup>.

**Lote 16** – de frente com a Rua 03 mede 16,03m; pelos fundos mede 14,13m confrontando com os lotes 14 e 17; pelo lado direito mede 23,01m confrontando com o lote 15; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 18; perfaz área de 346,77m<sup>2</sup>.

**Lote 17** – de frente com a Rua 02 mede 16,66m; pelos fundos mede 16,73m confrontando com os lotes 16 e 18; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 19; pelo lado esquerdo mede 23,08m confrontando com o lote 14; perfaz área de 383,96m<sup>2</sup>.

**Lote 18** – de frente com a Rua 03 mede 15,71m; pelos fundos mede 14,51m confrontando com o lote 17; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 16; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 20; perfaz área de 347,57m<sup>2</sup>.

**Lote 19** – de frente com a Rua 02 mede 15,20m; pelos fundos mede 15,29m confrontando com o lote 20; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 21; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 17; perfaz área de 349,60m<sup>2</sup>.

**Lote 20** – de frente com a Rua 03 mede 15,20m; pelos fundos mede 15,29m confrontando com o lote 19; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 18; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 22; perfaz área de 349,60m<sup>2</sup>.

**Lote 21** – de frente com a Rua 02 mede 15,14m; pelos fundos mede 15,14m confrontando com o lote 22; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 23; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 19; perfaz área de 348,22m<sup>2</sup>.

**Lote 22** – de frente com a Rua 03 mede 15,14m; pelos fundos mede 15,14m confrontando com o lote 21; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 20; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 24; perfaz área de 348,22m<sup>2</sup>.

**Lote 23** – de frente com a Rua 02 mede 16,27m; pelos fundos mede 16,27m confrontando com o lote 24; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 25; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 21; perfaz área de 374,21m<sup>2</sup>.

**Lote 24** – de frente com a Rua 03 mede 16,27m; pelos fundos mede 16,27m confrontando com o lote 23; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 22; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 26; perfaz área de 374,21m<sup>2</sup>.

**Lote 25** – de frente com a Rua 07 mede 23,52m; pelos fundos mede 23,00m confrontando com o lote 23; pelo lado direito mede 12,58m confrontando com o lote 26; pelo lado esquerdo mede 7,64m confrontando com a Rua 02; perfaz área de 232,44m<sup>2</sup>.

**Lote 26** – de frente com a Rua 07 mede 19,81m; pelos fundos mede 23,00m confrontando com o lote 24; pelo lado direito mede 19,15m confrontando com a Rua 03; pelo lado esquerdo mede 12,58m confrontando com o lote 25; perfaz área de 342,93m<sup>2</sup>.

#### **QUADRA O**

Compreendida entre as ruas 01, 02, 07 e 08, composta de 11 (onze) lotes numerados de 01(um) a 11 (onze), medindo 4.377, 56 m<sup>2</sup> (quatro mil, trezentos e setenta e sete metros quadrados e cinquenta e seis decímetros quadrados), assim discriminados:

**Lote 01** – de frente com a Rua 01 mede 15,63m; pelos fundos mede 25,67m confrontando com os lotes 02 e 03; pelo lado direito mede 16,48m confrontando com a Rua 07; pelo lado esquerdo mede 20,11m confrontando com a Rua 08; perfaz área de 400,00m<sup>2</sup>.

**Lote 02** – de frente com a Rua 07 mede 28,07m; pelos fundos mede 24,57m confrontando com o lote 3; pelo lado direito mede 17,83m confrontando com o lote 04; pelo lado esquerdo mede 12,71m confrontando com o lote 01; perfaz área de 400,41m<sup>2</sup>.

**Lote 03** – de frente com a Rua 08 mede 22,42m; pelos fundos mede 24,57m confrontando com o lote 02; pelo lado direito mede 12,96m confrontando com o lote 01; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 05; perfaz área de 403,17m<sup>2</sup>.

**Lote 04** – de frente com a Rua 07 mede 25,05m; pelos fundos mede 17,00m confrontando com o lote 05; pelo lado direito mede 22,99m confrontando com o lote 06; pelo lado esquerdo mede 17,83m confrontando com o lote 02; perfaz área de 440,70m<sup>2</sup>.

**Lote 05** – de frente com a Rua 08 mede 17,00m; pelos fundos mede 17,00m confrontando com o lote 04; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 3; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 7; perfaz área de 391,00m<sup>2</sup>.

**Lote 06** – de frente com a Rua 07 mede 17,00m; pelos fundos mede 17,00m confrontando com o lote 07; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 08; pelo lado esquerdo mede 22,99m confrontando com o lote 04; perfaz área de 391,00m<sup>2</sup>.

**Lote 07** – de frente com a Rua 08 mede 17,00m; pelos fundos mede 17,00m confrontando com o lote 06; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 05; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 09; perfaz área de 391,00m<sup>2</sup>.

**Lote 08** – de frente com a Rua 07 mede 17,00m; pelos fundos mede 17,00m confrontando com o lote 09; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com os lotes 10 e 11; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 06; perfaz área de 391,00m<sup>2</sup>.

**Lote 09** – de frente com a Rua 08 mede 17,00m; pelos fundos mede 17,00m confrontando com o lote 08; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 07; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 11; perfaz área de 391,00m<sup>2</sup>.

**Lote 10** – de frente com a Rua 07 mede 18,21m; pelos fundos mede 17,70m confrontando com o lote 11; pelo lado direito mede 21,78m confrontando com a Rua 02; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 08; perfaz área de 387,02m<sup>2</sup>.

**Lote 11** – de frente com a Rua 08 mede 12,05m; pelos fundos mede 17,70m confrontando com o lote 10; pelo lado direito mede 26,31m confrontando com os lotes 08 e 09; pelo lado esquerdo mede 26,91m confrontando com a Rua 02; perfaz área de 391,26m<sup>2</sup>.

## **QUADRA P**

Compreendida entre as ruas 01, 02, 08 e 09, composta de 15(quinze) lotes numerados de 01(um) a 04 (quatro), de 06(seis) a 09(nove) e 11(onze) a 17(dezessete), medindo 4.850,63m<sup>2</sup> (quatro mil, oitocentos e cinquenta metros quadrados e sessenta e três décimos quadrados), assim discriminados:

**Lote 01** – de frente com a Rua 01 mede 21,76m; pelos fundos mede 19,65m confrontando com o lote 03; pelo lado direito mede 17,35m confrontando com o lote 02; pelo lado esquerdo mede 17,99m confrontando com a Rua 09; perfaz área de 380,95m<sup>2</sup>.

**Lote 02**– de frente com a Rua 01 mede 26,99m; pelos fundos mede 26,35m confrontando com os lotes 03 e 04; pelo lado direito mede 11,47m confrontando com a Rua 08; pelo lado esquerdo mede 17,35m confrontando com o lote 01; perfaz área de 379,66m<sup>2</sup>.

**Lote 03** – de frente com a Rua 09 mede 19,24m; pelos fundos mede 19,24m confrontando com os lotes 04 e 06; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com os lotes 01 e 02; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 07; perfaz área de 442,62m<sup>2</sup>.

**Lote 04** – de frente com a Rua 08 mede 15,59m; pelos fundos mede 15,59m confrontando com o lote 03; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 06; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 02; perfaz área de 358,55m<sup>2</sup>.

**Lote 06** – de frente com a Rua 08 mede 15,66m; pelos fundos mede 15,66m confrontando com os lotes 03 e 07; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 08; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 04; perfaz área de 360,08m<sup>2</sup>.

**Lote 07** – de frente com a Rua 09 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com o lote 06; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 03; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 09; perfaz área de 276,00m<sup>2</sup>.

**Lote 08** – de frente com a Rua 08 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com o lote 09; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 12; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 06; perfaz área de 276,00m<sup>2</sup>.

**Lote 09** – de frente com a Rua 09 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com o lote 08; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 07; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 11; perfaz área de 276,00m<sup>2</sup>.

**Lote 11** – de frente com a Rua 09 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com o lote 12; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 09; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 13; perfaz área de 276,00m<sup>2</sup>.



**Lote 12** – de frente com a Rua 08 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com o lote 11; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 14; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 18; perfaz área de 276,00m<sup>2</sup>.

**Lote 13** – de frente com a Rua 09 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com o lote 14; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 11; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 15; perfaz área de 276,00m<sup>2</sup>.

**Lote 14** – de frente com a Rua 08 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com o lote 13; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 16; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 12; perfaz área de 276,00m<sup>2</sup>.

**Lote 15** – de frente com a Rua 02 mede 21,11m; pelos fundos mede 23,00m confrontando com o lote 13; pelo lado direito mede 9,94m confrontando com a Rua 09; pelo lado esquerdo mede 21,36m confrontando com os lotes 16 e 17; perfaz área de 351,00m<sup>2</sup>.

**Lote 16** – de frente com a Rua 08 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com o lote 15; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 17; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 14; perfaz área de 276,00m<sup>2</sup>.

**Lote 17** – de frente com a Rua 02 mede 25,72m; pelos fundos mede 23,00m confrontando com o lote 16; pelo lado direito mede 9,36m confrontando com o lote 15; pelo lado esquerdo mede 20,37m confrontando com a Rua 08; perfaz área de 369,77m<sup>2</sup>.

## QUADRA Q

Compreendida entre as ruas 01, 02, 09 e 10, composta de 11 (onze) lotes numerados de 01(um) a 07(sete), 09(nove) e 10(dez), 12(doze) e 13(treze), medindo 3.739,93m<sup>2</sup> (três mil, setecentos e trinta e nove metros quadrados e noventa e três decímetros quadrados), assim discriminados:

**Lote 01** – de frente para a Rua 01 mede 27,49m; pelos fundos mede 26,80m confrontando com o lote 03; pelo lado direito mede 16,84m confrontando com o lote 02; pelo lado esquerdo mede 11,09m confrontando com a Rua 10; perfaz área de 391,01m<sup>2</sup>.

**Lote 02** – de frente para a Rua 01 mede 19,24m; pelos fundos mede 19,20m confrontando com o lote 04; pelo lado direito mede 19,89m confrontando com a Rua 09; pelo lado esquerdo mede 20,55m confrontando com os lotes 01 e 03; perfaz área de 393,83m<sup>2</sup>.

**Lote 03** – de frente para a Rua 10 mede 16,20m; pelos fundos mede 20,00m confrontando com os lotes 2 e 4; pelo lado direito mede 26,80m confrontando com o lote 1; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 5; perfaz área de 409,64m<sup>2</sup>.

**Lote 04** – de frente para a Rua 09 mede 18,06m; pelos fundos mede 21,86m confrontando com os lotes 03 e 05; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 06; pelo lado esquerdo mede 19,20m confrontando com o lote 02; perfaz área de 392,29m<sup>2</sup>.

**Lote 05** – de frente para a Rua 10 mede 17,57m; pelos fundos mede 17,57m confrontando com os lotes 04 e 06; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 03; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 09; perfaz área de 404,18m<sup>2</sup>.

**Lote 06** – de frente para a Rua 09 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com o lote 05; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 10; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 04; perfaz área de 276,00m<sup>2</sup>.

**Lote 07** – de frente para a Rua 02 mede 26,30m; pelos fundos mede 23,00m confrontando com o lote 09; pelo lado direito mede 7,39m confrontando com a Rua 10; pelo lado esquerdo mede 20,15m confrontando com os lotes 12 e 13; perfaz área de 316,67m<sup>2</sup>.

**Lote 09** – de frente para a Rua 10 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com o lote 10; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 05; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 7; perfaz área de 276,00m<sup>2</sup>.

**Lote 10** – de frente para a Rua 09 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com o lote 09; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 12; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 06; perfaz área de 276,00m<sup>2</sup>.

**Lote 12** – de frente para a Rua 09 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,00m confrontando com o lote 07; pelo lado direito mede 23,00m confrontando com o lote 13; pelo lado esquerdo mede 23,00m confrontando com o lote 10; perfaz área de 276,00m<sup>2</sup>.

**Lote 13** – de frente para a Rua 02 mede 21,21m; pelos fundos mede 23,00m confrontando com o lote 12; pelo lado direito mede 8,15m confrontando com o lote 07; pelo lado esquerdo mede 22,05m confrontando com a Rua 09; perfaz área de 328,31m<sup>2</sup>.

## QUADRA R

Compreendida entre as ruas 01, 02 e 10, composta de 03 (três) lotes numerados de 01(um) a 03 (três), medindo 1.073,90m<sup>2</sup> (mil e setenta e três metros quadrados e noventa décimos quadrados), assim discriminados:

**Lote 01** – de frente para a Rua 10 mede 22,29m; pelo lado direito mede 29,85m confrontando com o lote 02; pelo lado esquerdo mede 31,59m confrontando com a Rua 1; perfaz área de 339,35m<sup>2</sup>.

**Lote 02** – de frente para a Rua 10 mede 12,00m; pelos fundos mede 12,48m confrontando com a Rua 01; pelo lado direito mede 31,42m confrontando com o lote 03; pelo lado esquerdo mede 29,85m confrontando com o lote 01; perfaz área de 378,41m<sup>2</sup>.

**Lote 03** – de frente para a Rua 10 mede 21,43m; pelos fundos mede 3,81m confrontando com a Rua 01; pelo lado direito mede 29,36m confrontando com a Rua 02; pelo lado esquerdo mede 31,42m confrontando com o lote 02; perfaz área de 356,14m<sup>2</sup>.

## QUADRA S

Compreendida entre as ruas 01 e 09, composta de 07 (sete) lotes numerados de 01(um) a 07 (sete), medindo 2.415,08m<sup>2</sup> (dois mil, quatrocentos e quinze metros quadrados e oito décimos quadrados), assim discriminados:

**Lote 01** – de frente para a Rua 01 mede 20,27m; pelos fundos mede 17,77m confrontando com o Bairro Zé Arigó; pelo lado direito mede 13,55m confrontando com o lote 02; pelo lado esquerdo mede 20,45m confrontando com a Rua 09; perfaz área de 319,26m<sup>2</sup>.

**Lote 02** – de frente para a Rua 01 mede 23,25m; pelos fundos mede 26,03m confrontando com o Bairro Zé Arigó; pelo lado direito mede 12,61m confrontando com o lote 03; pelo lado esquerdo mede 13,55m confrontando com o lote 01; perfaz área de 307,35m<sup>2</sup>.

**Lote 03** – de frente para a Rua 01 mede 19,98m; pelos fundos mede 23,29m confrontando com o Bairro Zé Arigó; pelo lado direito mede 17,71m confrontando com o lote 04; pelo lado esquerdo mede 12,61m confrontando com o lote 02; perfaz área de 315,40m<sup>2</sup>.

**Lote 04** – de frente para a Rua 01 mede 14,22m; pelos fundos mede 16,39m confrontando com Bairro Zé Arigó; pelo lado direito mede 22,76m confrontando com o lote 05; pelo lado esquerdo mede 17,71m confrontando com o lote 03; perfaz área de 300,66m<sup>2</sup>.

**Lote 05** – de frente para a Rua 01 mede 13,00m; pelos fundos mede 13,76m confrontando com o Bairro Zé Arigó; pelo lado direito mede 27,32m confrontando com o lote 06; pelo lado esquerdo mede 22,76m confrontando com o lote 04; perfaz área de 325,22m<sup>2</sup>.

**Lote 06** – de frente para a Rua 01 mede 12,74m; pelos fundos mede 12,70m confrontando com o Bairro Zé Arigó; pelo lado direito mede 35,36m confrontando com o lote 07; pelo lado esquerdo mede 27,32m confrontando com o lote 05; perfaz área de 369,41m<sup>2</sup>.

**Lote 07** – de frente para a Rua 01 mede 18,80m; pelos fundos mede 12,17m confrontando com o Bairro Zé Arigó; pelo lado direito mede 55,41m confrontando com a Área Remanescente; pelo lado esquerdo mede 35,36m confrontando com o lote 06; perfaz área de 477,78m<sup>2</sup>.

O referencial adotado para caracterizar as confrontações e dimensões dos lotes, considera-se o observador olhando da rua para o lote.

Congonhas, 24 de novembro de 2011.

**ANDERSON COSTA CABIDO**  
**Prefeito de Congonhas**

**LOTEAMENTO GOIABEIRAS**

**CRONOGRAMA FÍSICO – FINANCEIRO**

**OBRA: LOTEAMENTO GOIABEIRAS**

**Local: Congonhas - MG**

Item	Descrição	Valor do item (com BDI)	%	1º Mês/2º Mês	3º Mês/4 Mês	5º Mês/ 6º Mês	7º Mês/ 8º Mês	9º Mês/ 10º Mês	11º Mês/12º Mês	13º Mês/14º Mês	15º Mês/ 16ºMês	17º Mês/ 18ºMês	VALOR DO ITEM C/ BDI
	<b>VALOR DA OBRA: R\$ 1.584.208,82</b>												
1	INFRA ESTRUTURA (TERRAPLENAGEM E PAVIMENTAÇÃO)	R\$ 1.050.025,19	48,37%	R\$ 105.002,52	R\$ 105.002,52	R\$ 105.002,52	R\$ 157.503,78	R\$ 157.503,78	R\$ 105.002,52	R\$ 105.002,52	R\$ 105.002,52	R\$ 105.002,52	R\$ 1.050.025,19
				10,00%	10,00%	10,00%	15,00%	15%	10%	10%	10%	10,00%	100,00%
2	DRENAGEM	R\$ 175.288,71	8,07%	R\$ 15.000,00	R\$ 45.000,00	R\$ 75.000,00	R\$ 40.288,71						R\$ 175.288,71
				8,56%	25,67%	43%	23%						100,00%
3	ABASTECIMENTO DE ÁGUA	R\$ 233.156,94	10,74%	R\$ 18.438,42	R\$ 35.000,00	R\$ 25.762,00	R\$ 34.973,54	R\$ 46.631,39	R\$ 72.351,59				R\$ 233.156,94
				7,91%	15,01%	11,05%	15,00%	20,00%	31,03%				100,00%
4	ABASTECIMENTO DE ESGOTO	R\$ 308.656,59	14,22%	R\$ 37.038,79	R\$ 25.000,00	R\$ 25.000,00	R\$ 61.731,32	R\$ 61.731,32	R\$ 61.731,32	R\$ 36.423,85			R\$ 308.656,59
				12,00%	8,10%	8,10%	20,00%	20,00%	20,00%	11,80%			100,00%
5	ELETRIFICAÇÃO	R\$ 396.000,00	18,24%				R\$ 158.400,00			R\$ 237.600,00			R\$ 396.000,00
							40,00%			60,00%			100,00%
6	ARBORIZAÇÃO	R\$ 7.650,00	0,35%								R\$ 3.825,00	R\$ 3.825,00	R\$ 7.650,00
											50,00%	50,00%	100,00%
	<b>Total com BDI</b>	<b>R\$ 2.170.777,43</b>	<b>100,00%</b>										
	<b>Total por etapa</b>			<b>R\$ 175.479,73</b>	<b>R\$ 210.002,52</b>	<b>R\$ 230.764,52</b>	<b>R\$ 452.897,35</b>	<b>R\$ 265.866,48</b>	<b>R\$ 239.085,43</b>	<b>R\$ 379.026,37</b>	<b>R\$ 108.827,52</b>	<b>R\$ 108.827,52</b>	<b>R\$ 2.170.777,43</b>
	<b>Percentual por etapa</b>			8,08%	9,67%	10,63%	20,86%	12,25%	11,01%	17,46%	5,01%	5,01%	<b>100,00%</b>
	<b>Acumulado</b>			<b>R\$ 175.479,73</b>	<b>R\$ 385.482,25</b>	<b>R\$ 616.246,77</b>	<b>R\$ 1.069.144,12</b>	<b>R\$ 1.335.010,60</b>	<b>R\$ 1.574.096,03</b>	<b>R\$ 1.953.122,40</b>	<b>R\$ 2.061.949,92</b>	<b>R\$ 2.170.777,43</b>	
	<b>Percentual Acumulado</b>			8,08%	17,76%	28,39%	49,25%	61,50%	72,51%	89,97%	94,99%	100,00%	

## EXPEDIENTE

### ÓRGÃO OFICIAL DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS

#### ÓRGÃO GESTOR:

Secretaria Municipal de Administração

#### ÓRGÃOS PUBLICADORES:

Secretaria Municipal de Administração

Secretaria Municipal de Finanças

Secretaria Municipal de Governo

FUMCULT

PREVCON